



EMILE GARCIN
— PROPRIÉTÉS —

3 Pièces

87 m²

Réf. MGN-5014-LP

1 470 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A vendre, Côte d'Azur Nice Mont Boron, Superbe appartement rénové de 87 m², situé au dernier étage d'un immeuble bourgeois au coeur d'un quartier prisé de Nice. Traversant et baigné de lumière, il offre un cadre de vie paisible avec de magnifiques hauteurs sous plafond. Il comprend un spacieux salon, deux chambres avec salle de bains, et de nombreux rangements. La vue imprenable sur la mer Méditerranée et le phare de Nice est un véritable atout. Un bien d'exception alliant charme et modernité. 1 garage fermé et une cave complètent l'appartement.

Magnificent renovated apartment presenting 87 sq.m of living area on the top floor of a grand building in the heart of a sought-after district of Nice. A dual-aspect property bathed in natural light, the apartment offers a peaceful living environment and magnificent high ceilings. It includes a spacious living room, two bedrooms with bathrooms and plenty of storage facilities. It stands out for its breathtaking view of the Mediterranean Sea and the Lighthouse of Nice. An exceptional property that blends character with modernity. Sold with a garage and a cellar.

EMILE GARCIN COTE D'AZUR

50 avenue Jean-Charles Mallet - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

