



Studio

37 m²

Réf. W-02TD4X

289 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein du programme totalement réhabilité villa bianca stella de seulement 6 lots sous garantie Décennale et bénéficiant des dernières normes. Appartement de type 1 pièce en rez-de-jardin d'une surface de 37m2 comprenant une cuisine ouverte, un coin nuit, une salle d'eau. Belles prestations, isolation renforcé, plomberie, électricité neuve. Le gros atout de l'appartement ? Son jardin de 14m2 exposé sud/ouest. Le programme villa bianca stella comprend 6 appartements, du t1 au t3, à partir de 295 000 euros. Dpe : 135 - cession de gaz à effet serre : 4 - estimation des coûts annuels d'énergie ...

On the garden floor, 1-room apartment of 37sqm including an open kitchen, one alcove bedroom, a bathroom and benefiting from a pretty outside of 15sqm, South/West facing. Imitation parquet tiled floor, reinforced insulation, plumbing, electricity, reversible air conditioning, and electric roller shutters are new. The Villa Bianca Stella project includes only 6 fully renovated apartments in a traditional Nice house from the 1930s. Each apartment has its own entrance and its private exterior. The highlight of the project? A landscaped environment in a thriving neighborhood. Very few common areas, ...

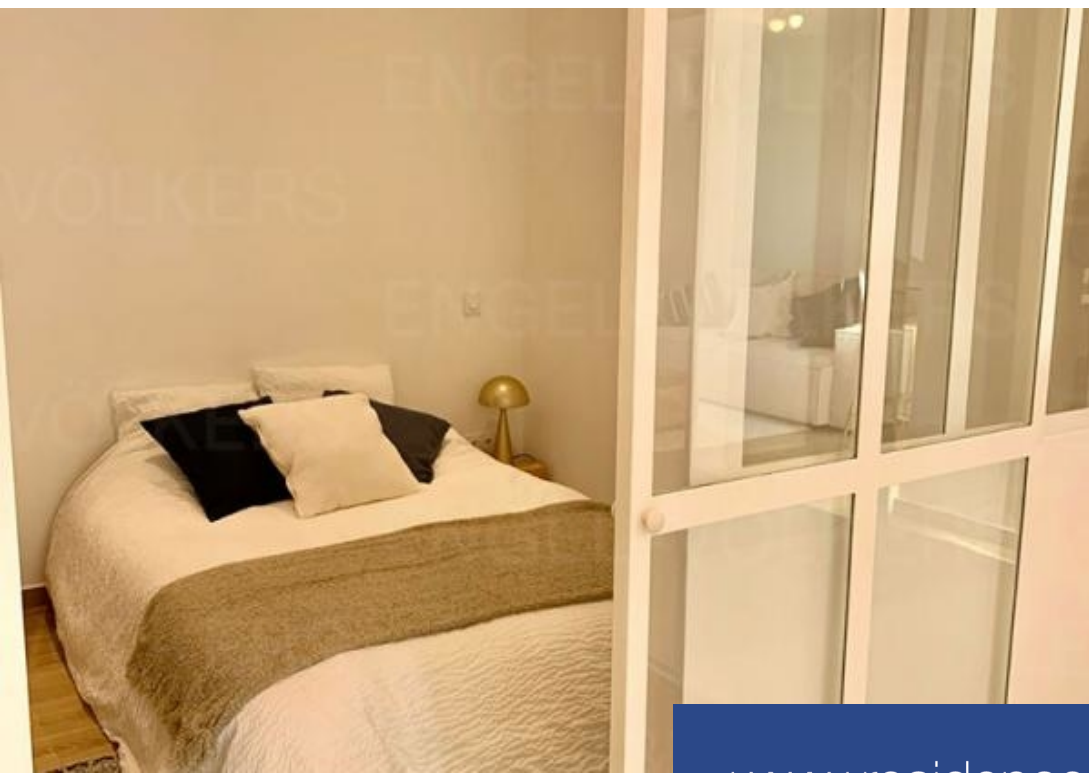
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

