



ENSEMBLE D'IMMOBILIERS

3 Pièces
71 m²
Réf. W-02VPTM
345 000 €
Nice
Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

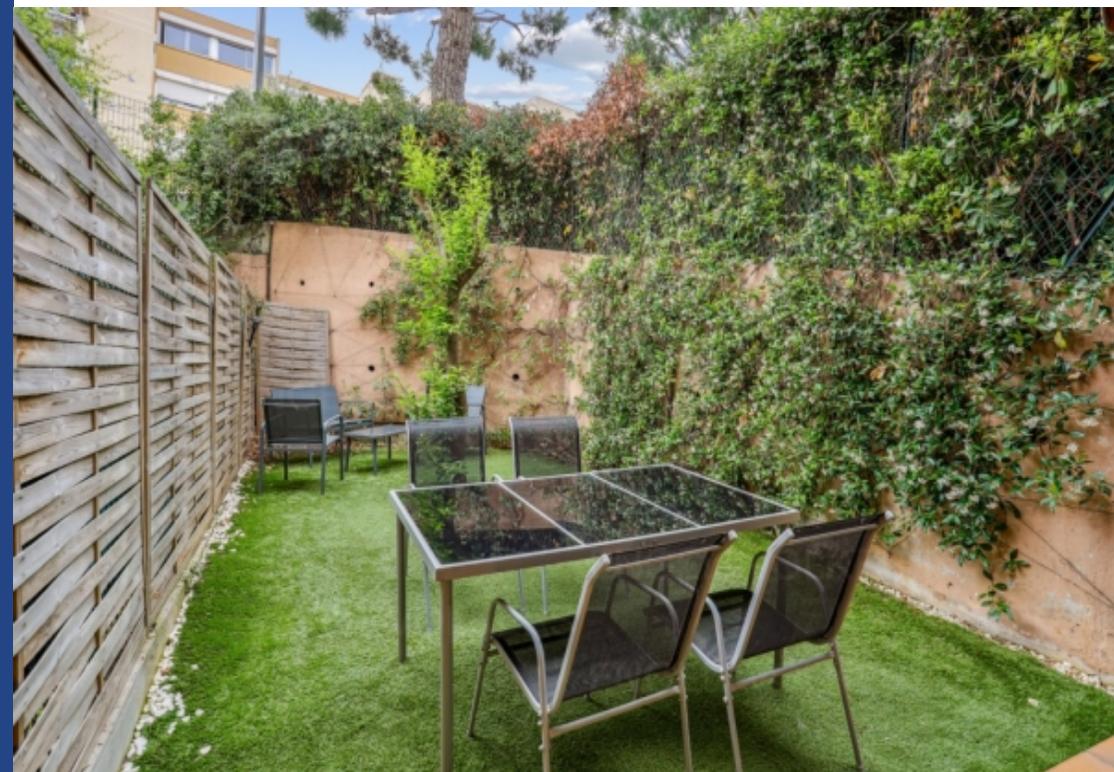
Appartement traversant de type T3 comprenant 2 chambres d'une superficie totale de 70m². Situé dans une résidence à taille humaine très recherchée, sécurisée et de standing avec piscine. Profitez de 4 extérieurs dont une terrasse/jardin de 25m² exposé Sud/ouest. Une seconde terrasse/jardin à côté de la cuisine de 25m². Deux grandes chambres d'une superficie de 14m² et 16m² avec plusieurs rangements. Une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant. Une cave en sous-sol complète cette offre. Possibilité en sus de faire l'acquisition d'un garage en sous-sol pour 40.000€. Le calme, la luminosité, ...

3-room apartment with dual exposure, including 2 bedrooms and a total area of 70 sqm. Located in a very sought after, secure and luxury residence with a swimming-pool. Enjoy 4 exteriors including a terrace/ garden of 25 sqm facing South/West. A second terrace/ garden next to the kitchen of 25 sqm. Two large bedrooms of 14sqm and 16sqm with several storage. A bathroom with a bath and a separate toilet. A basement cellar completes this offer. Possibility in addition of purchasing a garage in the basement for 40,000 €. Calm, brightness, outdoor spaces and 2 large bedrooms make this apartment a rare ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

