



**4 Pièces**

**129 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02SK13**

**2 263 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bien unique avec des fresques d'origine et balcon à 100 m de la mer, prêt à aménager. Belle résidence de 1782 avec ascenseur située dans le quartier emblématique des Ponchettes situé entre la colline du Château, la Promenade et la Vieille ville de Nice. L'appartement est composé d'un hall d'entrée élégant, cuisine équipée avec un îlot central, salle à manger et salon avec des fresques d'origine, WC invités, une belle chambre de maître avec cheminée et salle de bain en suite et une deuxième chambre avec sa salle de bain donnant sur un balcon avec une belle vue sur la colline du Château. Parquet ...

Unique property with original frescoes and balcony 100m from the sea, ready to move into. Beautiful residence from 1782 with lift located in the emblematic district of Les Ponchettes located between the hill of the Castle, the Promenade and the Old Town of Nice. The apartment is composed of an elegant entrance hall, fitted kitchen with a central island, dining room and living room with original frescoes, guest WC, a beautiful master bedroom with fireplace and en-suite bathroom and a second bedroom with its bathroom opening onto a balcony with a beautiful view of the Castle hill. Parquet floor, ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

