

ENG
VÖLKERS
ENGEL & VÖLKERS

4 Pièces

97 m²

Réf. W-02TL9V

1 305 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au dernier étage d'une résidence neuve à quelques minutes du port et de la vieille ville, splendide appartement de 97 m. Il offre une terrasse exceptionnelle de plus de 56 m², l'endroit idéal pour savourer de magnifiques couchers de soleil ou organiser des repas en plein air. À seulement quelques instants du renommé port de Nice et entouré des meilleurs restaurants et boutiques. 2 places de parking sont inclus dans le prix. Livraison prévue au 2ème trimestre 2025.DPE et diagnostics disponibles à la livraison.Honoraires de transaction à la charge du vendeur.Les informations sur les risques ...

On the top floor of a new residence a few minutes from the port and the old town, splendid apartment of 97 m². It offers an exceptional terrace of more than 56 m², the ideal place to savor magnificent sunsets or organize outdoor meals. Only moments from the famous port of Nice and surrounded by the best restaurants and shops. 2 parking spaces are included in the price. Delivery planned for the 2nd quarter of 2025.DPE and diagnostics available upon delivery.Transaction fees (all taxes included) to be paid by the seller.Information on the risks to which this property is exposed is available on ...

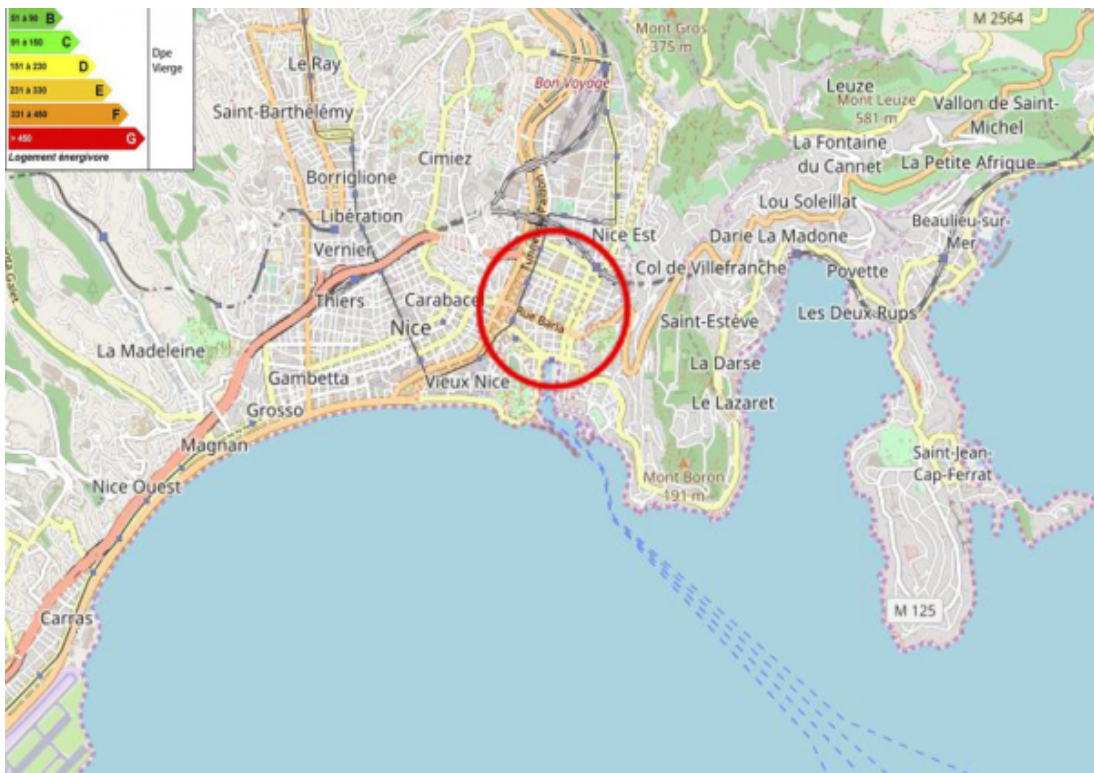
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com