



VÖLKERS
ENGEL
LKER
ERS
NGEL

3 Pièces

82 m²

Réf. W-02WLIV

489 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans le quartier prisé de Sainte Marguerite, à deux pas des écoles et des commerces, découvrez cet appartement traversant de 3 pièces, d'une superficie de 82 m². Situé en étage élevé d'une résidence de standing avec ascenseur, il bénéficie d'une vue dégagée qui vous séduira. L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée avec placards intégrés, menant à une cuisine indépendante entièrement équipée, qui donne accès à une agréable terrasse, parfaite pour vos moments de détente. Le séjour spacieux, lumineux et convivial, offre également un accès à une terrasse de 15 m², idéale pour profiter des ...

In the sought-after Sainte Marguerite district, just a stone's throw from schools and shops, discover this 82 sqm 3-room flat with double exposure. Located on the top floor of a residence of good standing with lift, it boasts an uninterrupted view that will win you over. The flat opens onto an entrance hall with built-in cupboards, leading to a separate, fully-equipped kitchen with access to a pleasant terrace, perfect for relaxing. The spacious, bright and friendly living room also offers access to a 15 sqm terrace, ideal for enjoying sunny days. Two comfortable bedrooms both give onto a 10 ...

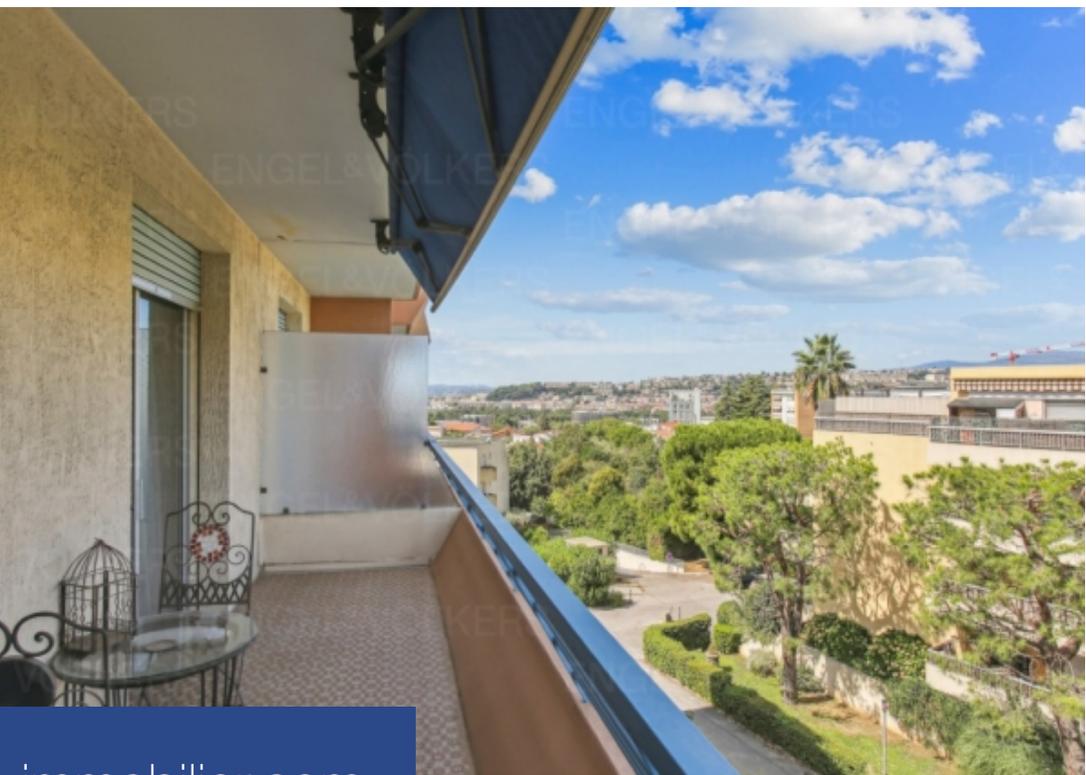
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

