

EXCLUSIVITE



2 Pièces

34 m²

Réf. W-02WSHP

395 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement lumineux idéalement situé à 50 m de la Promenade - prêt à aménager.Ce bien est situé au quatrième étage d'un petit immeuble avec ascenseur. La superficie totale de 34 m² est composée d'une entrée avec placards, d'une salle d'eau avec WC et d'un séjour agréable avec cuisine ouverte qui donne sur un balcon ensoleillé avec une vue mer latérale. L'espace nuit dispose d'un deuxième balcon avec la même vue et d'un placard.Climatisation réversible intégrée, chauffe-serviette dans la salle d'eau et cuisine équipée, double vitrage et volet en bois complètent cette offre.En plein cœur de ...

Bright apartment located in the heart of Nice only 50 meters from the famous Promenade des Anglais - ready to move into.The property is situated on the fourth floor of a small residence with an elevator. The total living surface of 33,81 sqm has the following layout: an entrance hall with a wardrobe, a bathroom with toilet and a lovely living room with an open plan kitchen and access to a sunny balcony with lateral sea views.The sleeping area opens onto a second balcony enjoying the same sea view and a built-in wardrobe.Reversible air-conditioning, towel heating in the bathroom, an equipped ...

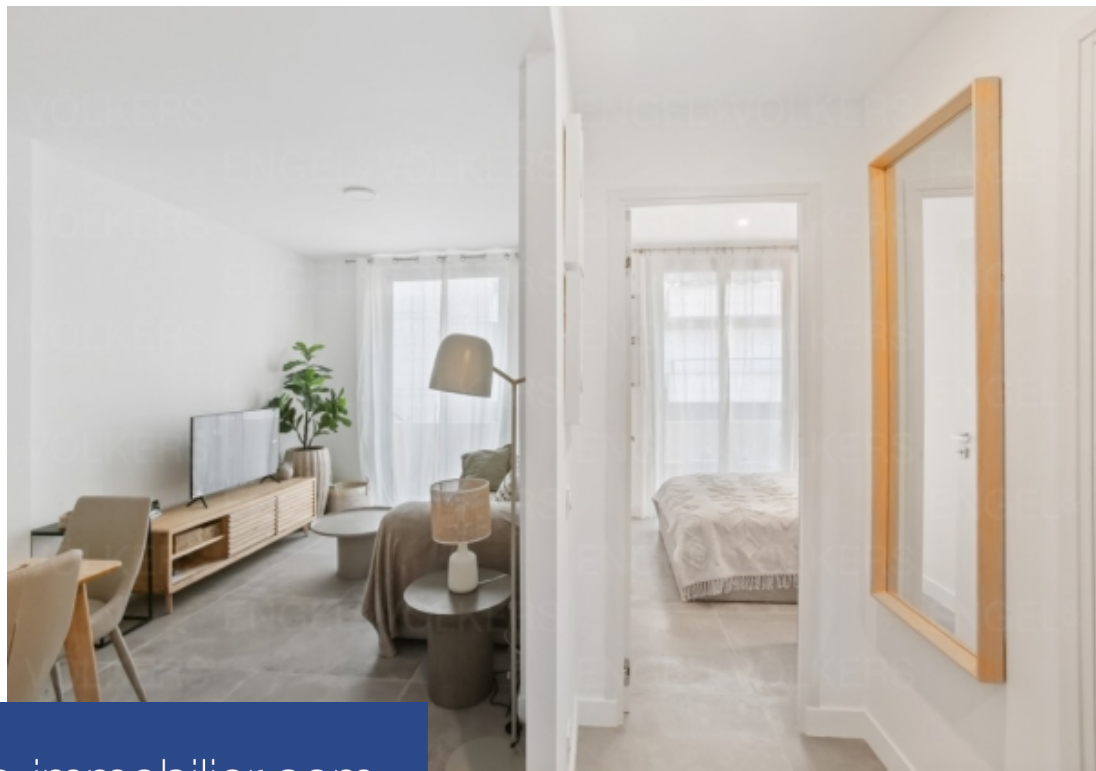
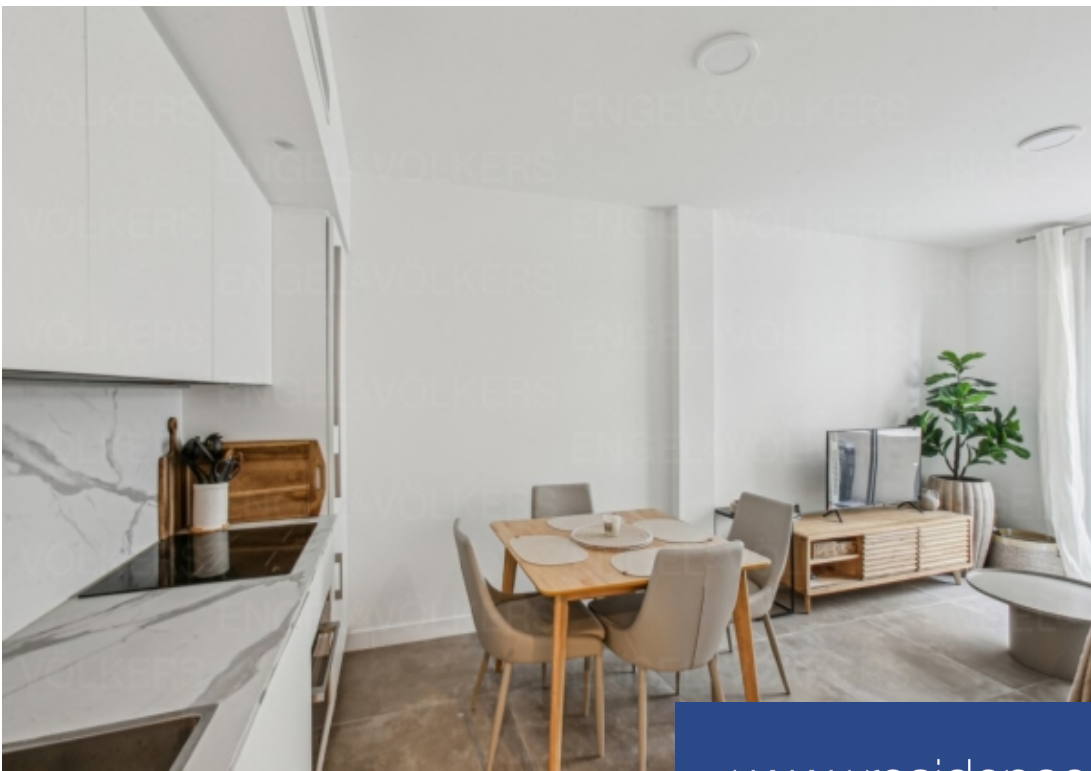
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

