

4 Pièces

152 m²

Réf. W-02XID3

1 365 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Splendide appartement entièrement rénové de 4 pièces situé dans le quartier prisé du Carré d'or. D'une surface de 152m², le bien offre 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle de bain, deux autres chambres, deux salles d'eau et un grand espace de vie avec cuisine ouverte sur le séjour. L'appartement qui est traversant bénéficie de deux terrasses, et est également entièrement climatisé, ce qui constitue un réel atout. Localisation très recherchée, proche de la mer et de toutes les commodités. DPE : D-182 ; GES : D-32 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1590 € - ...

Splendid fully renovated 4-room apartment located in the desired area of the Carré d'Or. With a surface area of 152m², the property offers 3 bedrooms including 1 master suite with dressing room and bathroom, two other bedrooms, two bathrooms and a large living space with kitchen open to the living room. The dual exposure of the apartment, the two terraces, added to the fact it is fully air-conditioned, constitutes a real advantage. Very sought-after location, close to the sea and all amenities. Energy rating: D-182 Greenhouse gas emission: D-32 Estimated annual housing energy costs: 1590 € - ...

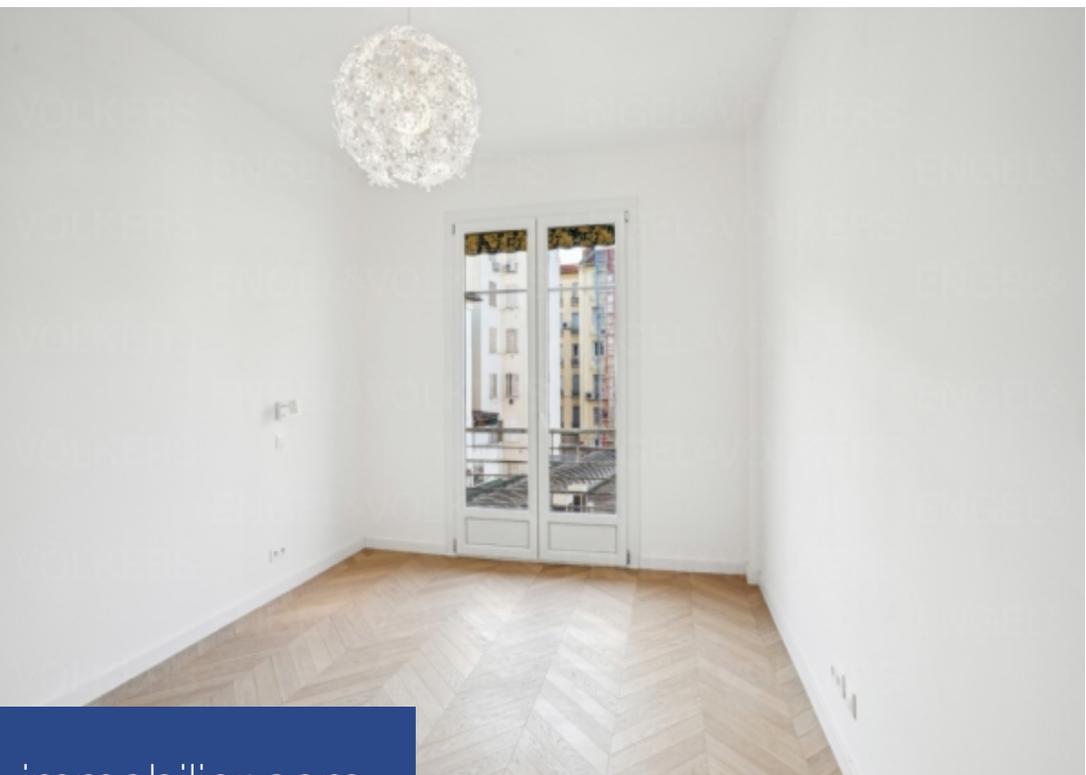
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

