



4 Pièces

87 m²

Réf. 045489

1 320 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Magnifique appartement moderne avec vue mer époustouflante. L'appartement se trouve dans une belle copropriété de luxe avec piscine, verdure et gardien. Il se compose d'un séjour de 22 m² avec cuisine ouverte, entièrement équipé et la chambre de maître donnant sur une belle terrasse de 27 m², exposé sud-ouest, 2 autres chambres, salle de bains, salle de douche, 2 wc et entré. Traversant. Balcon de 4 m². Cave et garage. Charges mensuels 330 €/mois. Pas de procédure en cours. Nb de lots 119. Frais d'agence à la charges du vendeur. Rare à la vente. Exclusivite.

This magnificent 3 bedrooms apartment is situated in a luxury condominium with swimmingpool, greenery and caretaker. The apartment is composed of a livingroom of 22 m² with open, full equipped kitchen, a master bedroom onto a large 27 m² terrace with great views to the sea, town and mountains. 2 other bedrooms, bathroom, showerroom, 2 wc, entry. Balcony of 4 m². Cellar and closed garage. Monthly charges 330 €. Agency fees payed by the seller. Very rare for sale. Sole agent. Exclusivity.

EUROP AGENCE

32, Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com