



**3 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 045489**

**950 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Tres beau 3 pieces dans une residence belle epoque. Dans le centre de nice , au dernier étage ce magnifique 3 pieces , rénové, possède une belle terrasse de 38 m². Bel entré, spacieux séjour avec la cheminé, cuisine équipé , ouverte sur le séjour, la chambre principale donnent sur la terrasse avec bbq. 2e chambre, salle de douche avec wc. Cave dans un immeuble à Côté. Proche de tous les commerces, plages, restaurants, bus , tram et école internationale. Calme. Ce magnifique 3 pièces sera vous séduire par sa beauté de belle epoque. Ce magnifique appartement à visiter sans tarderexclusivite.

This magnificent 3 pieces apartment , on the top floor in belle epoque residence, with large terrace of 38 M², has been refurbished with good taste. It contains an entréhall, a large livingroom with fireplace and an open full equipped kitchen, a masterbedroom opening onto the large, sunny terrace with bbq, 2nd bedroom, showerroom and toilet. A cellar complete this lovely property. Close to all amenities : shops, restaurants, sea and beaches, international school, bus and tram. Magnificent apartment in the heart of nice, very rare for sale. Exclusivity. Sole agent.

## **EUROP AGENCE**

32, Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

