



7 Pièces

150 m²

Réf. IM2301

630 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



le prince
immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Centre Ville/ Lépante : Grand appartement avec balcon à rénover au DERNIER étage d'un bel immeuble bourgeois Niçois de 1883 ravalé avec ascenseur. Les parties communes sont rénovées dans le style bourgeois d'époque. Il se compose de plusieurs chambres indépendantes à rénover, anciennement hôtel meublé, et d'une cave. Un balcon filant autour de l'appartement assure un extérieur pour chaque studio. Luminosité et vue dégagée pour cet appartement familial ou pour un investissement locatif et également possibilité pour une profession libérale. Proche de toutes les commodités, du tramway et du ...

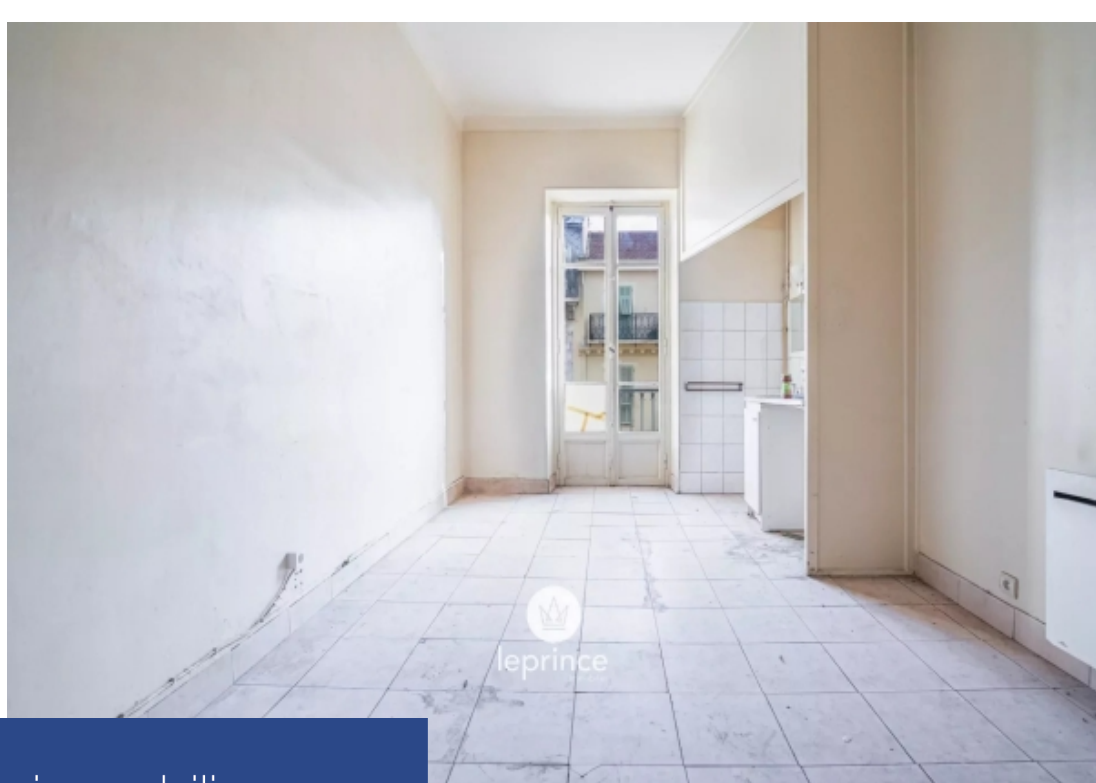
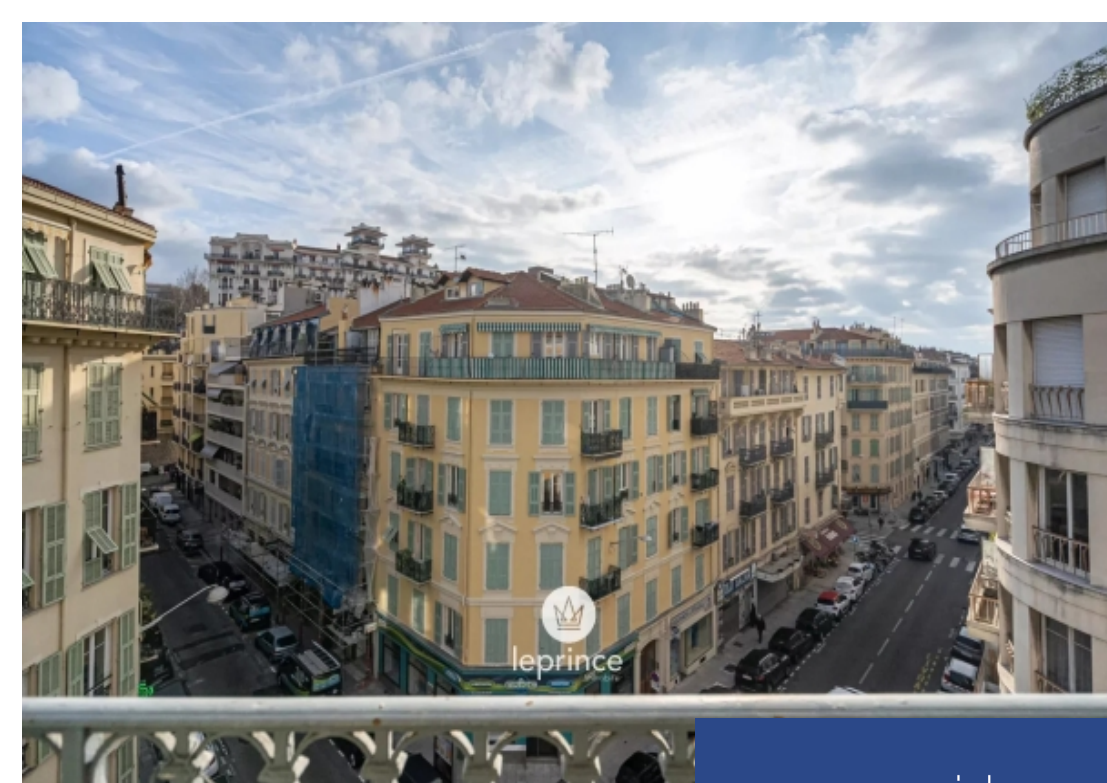
Nice Centre Ville/ Lépante : Large apartment with balcony to renovate for lovers of charm. On the top floor of a beautiful 1883 Nice bourgeois building with lift. The common parts are renovated in the bourgeois style of the time. It consists of several independent rooms to renovate, formerly a furnished hotel, and a cellar. A balcony running around the apartment provides an exterior for each studio. Brightness and clear view for this family flat or for a rental investment and also possibility for a liberal profession. Close to all amenities, the tramway and the ICONIC project which will enhance this ...

LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

