



3 Pièces

112 m²

Réf. SB1654

599 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince
immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Wilson / Tonduti : Situé en DERNIER étage d'un bel immeuble Niçois à proximité immédiate de la Coulée Verte, cet appartement traversant de 76 m² a été entièrement rénové en 2023, dégageant un charme exceptionnel. Jamais habité depuis sa rénovation, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un ensoleillement optimal dans sa grande pièce de vie de plus de 40 m². Le volume de cette pièce principale est sublimé par une mezzanine de 24 m² au sol, offrant de multiples possibilités d'utilisation. Le tout ouvre sur un grand balcon filant exposé Sud-Ouest de 9 m². Cuisine neuve, aménagée et ...

Nice Wilson / Tonduti: Located on the TOP FLOOR of a beautiful Nicois building, immediately adjacent to the Coulée Verte, this 76 sqm (818 sqft) cross-through apartment was fully renovated in 2023, exuding incredible charm. Never inhabited since its renovation, it enjoys great brightness and optimal sunlight in its spacious living area of over 40 sqm (430 sqft). The volume of this main room is enhanced by a 24 sqm (258 sqft) mezzanine, offering multiple usage possibilities. This opens onto a large 9 sqm (97 sqft) South-West facing continuous balcony. New, fitted, and equipped kitchen. Two ...

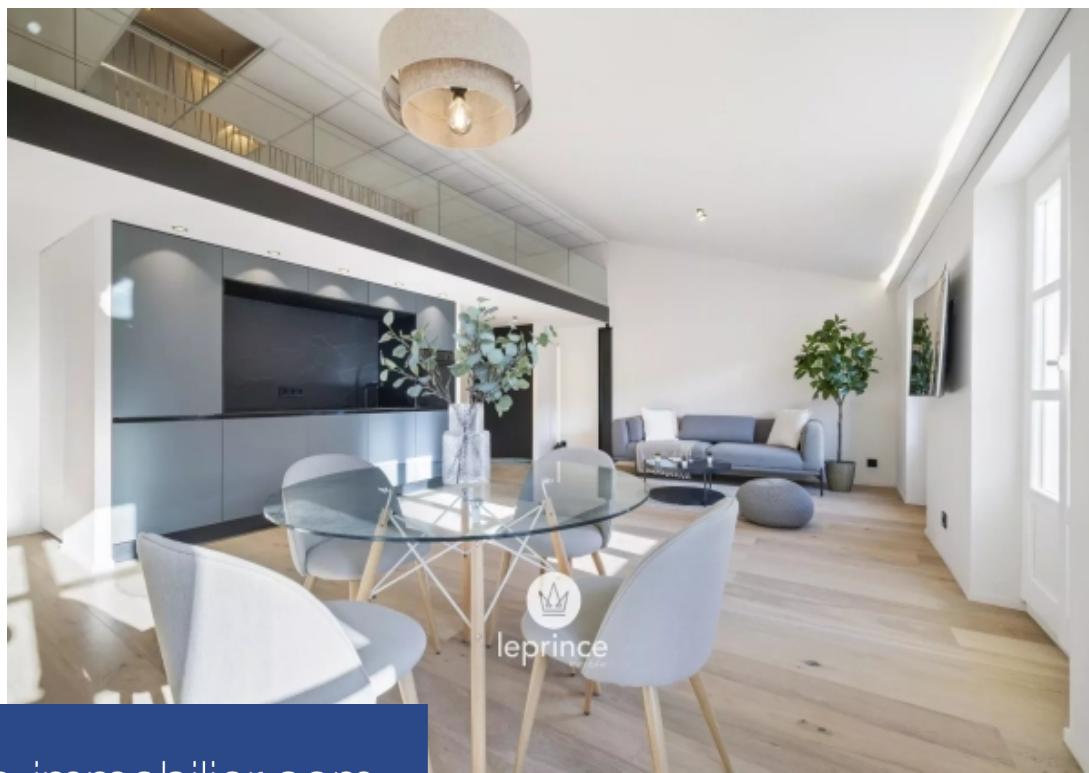
LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

