



6 Pièces

233 m<sup>2</sup>

Réf. MDAR2403

1 575 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice Victor Hugo : Dans un des plus beaux Palais bourgeois avec rotonde, bien entretenu, situé dans la première partie de Victor Hugo, au cœur du Carré d'Or à Nice. Proche des commerces, des transports et de la célèbre Promenade des Anglais. Ce bien d'exception est situé sur l'étage noble, 1er étage, offrant ainsi une vue imprenable sur le parc Jean Moreno depuis son beau balcon orienté sud-est. D'une superficie totale de 198 m<sup>2</sup>, dont une partie en duplex, cet appartement Traversant dispose de cinq chambres, d'une cuisine séparée et d'un triple Séjour Salon Salle à manger offrant une hauteur de ...

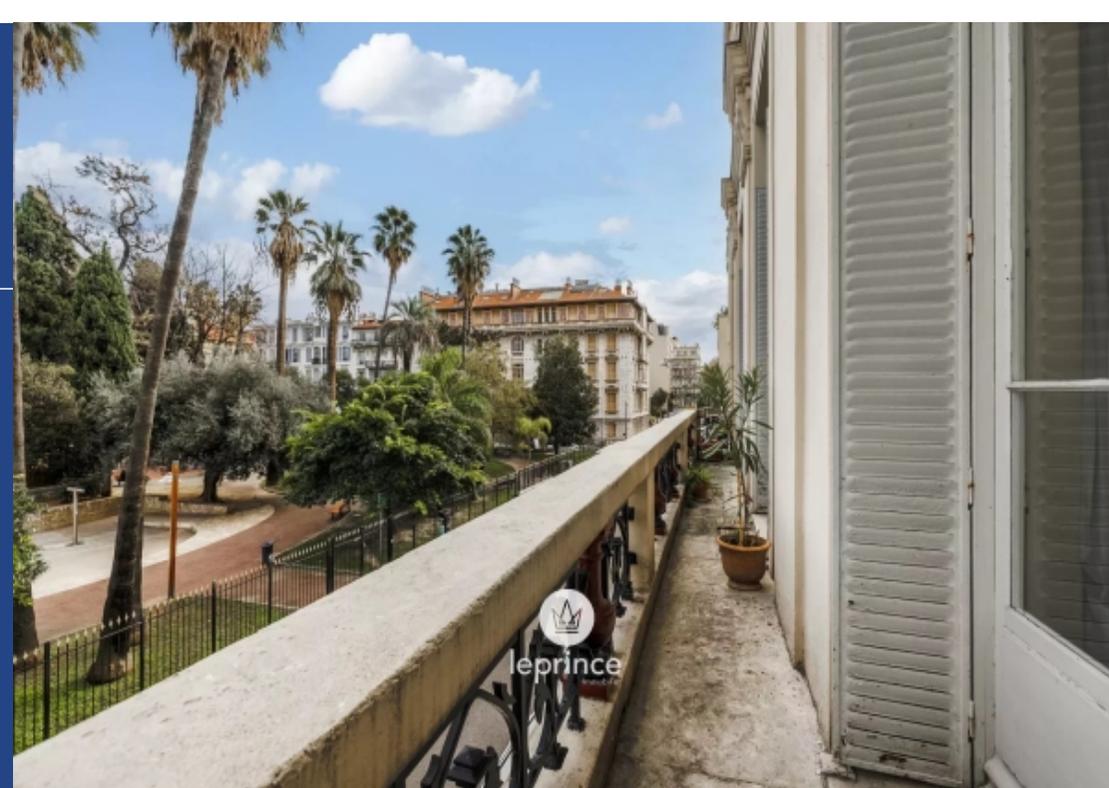
Nice Victor Hugo: In one of the most beautiful bourgeois Palaces with a rotunda, well-maintained, located in the first part of Victor Hugo, in the heart of the Carré d'Or in Nice. Close to shops, transportation, and the famous Promenade des Anglais, this exceptional property is situated on the noble floor, 1st floor, offering breathtaking views of Parc Jean Moreno from its lovely southeast-facing balcony. With a total area of 198 sqm, including a duplex portion, this Through Apartment features five bedrooms, a separate kitchen, and a triple Living Room Dining Room with a ceiling height of 4.50 ...

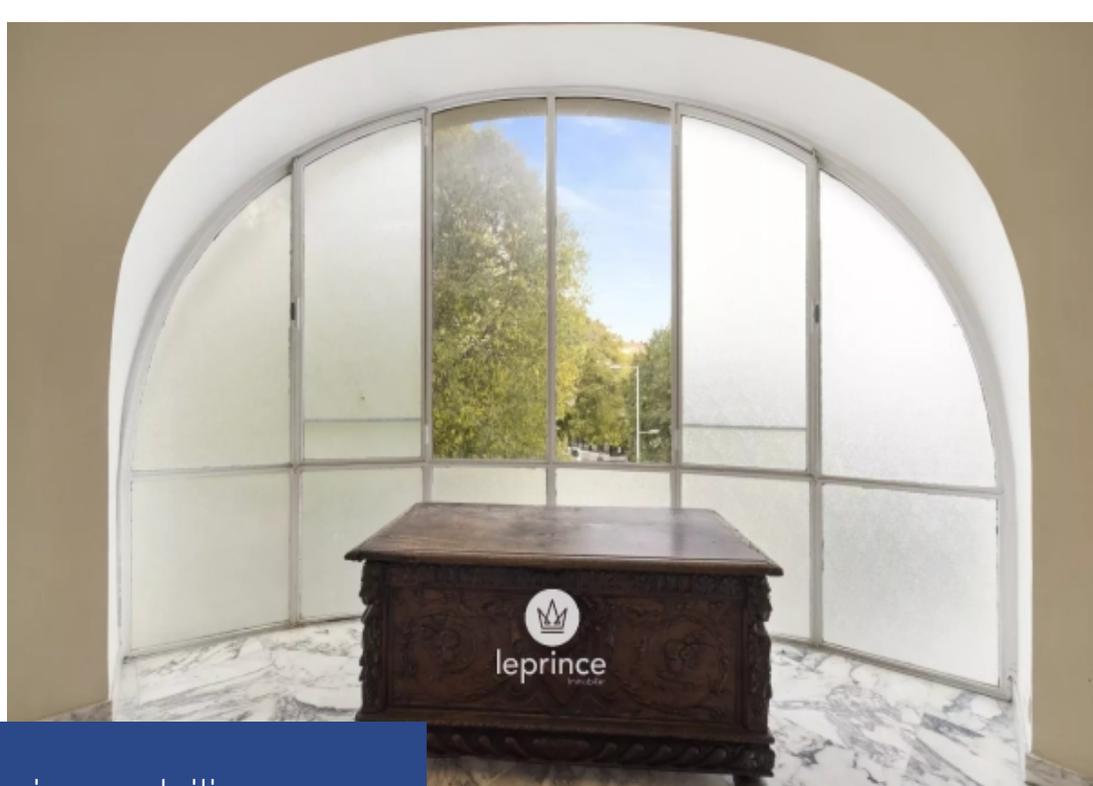
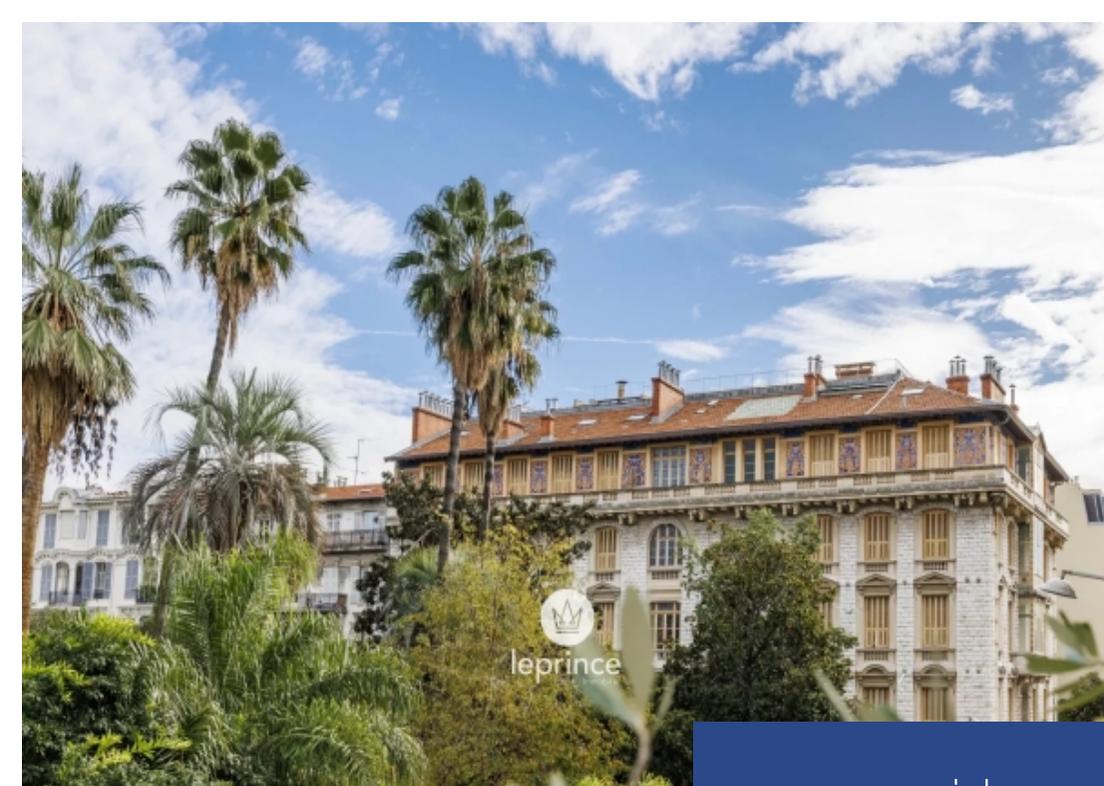
## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

