



3 Pièces

59 m²

Réf. SB16713P

478 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince
immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Coulée Verte : Appartement 3 pièces en parfait état, profitant d'un agréable balcon en étage d'un petit immeuble niçois idéalement situé sur la Coulée Verte, à l'entrée de la vieille ville et à proximité immédiate de la Place du Palais, avec le tramway au pied de l'immeuble. Entrée, grand séjour/salle à manger avec balcon au-dessus de la rue du marché, offrant un agréable dégagement sur la Coulée Verte et la vieille ville avec ses bâtiments emblématiques et colorés. Cuisine aménagée et équipée. Deux chambres, salle de douche, toilettes indépendants. Possibilité d'acquérir l'appartement ...

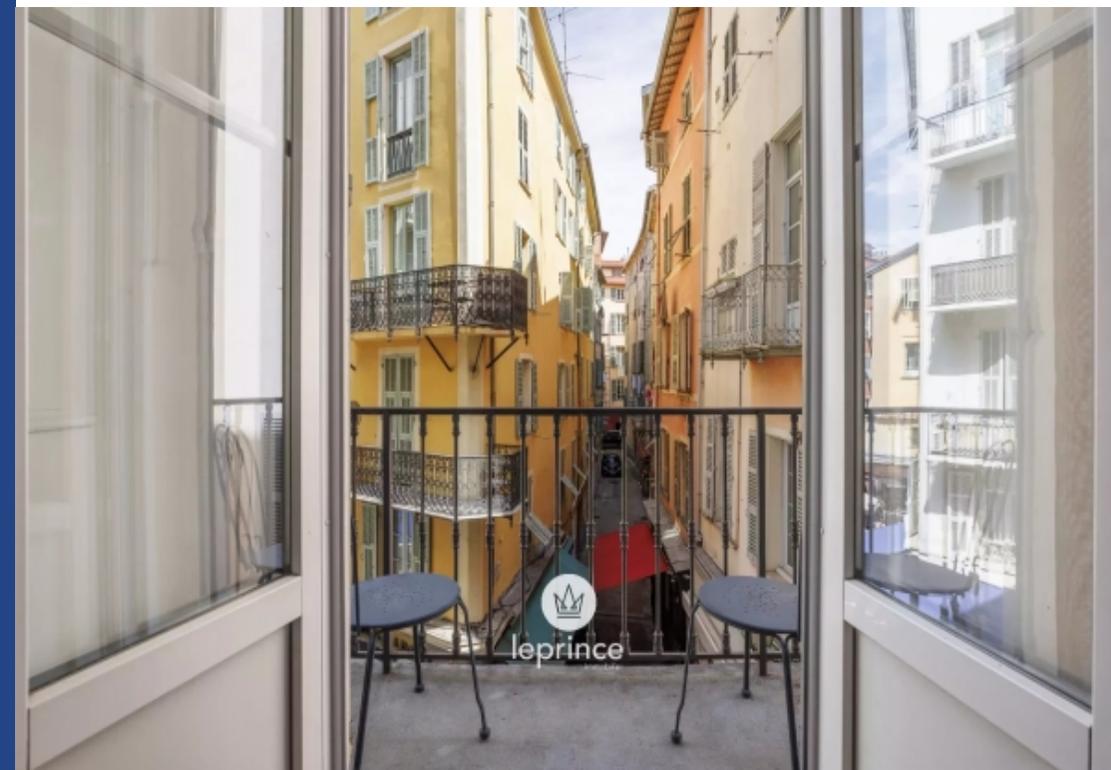
Nice Coulée Verte: 2-Bedroom Apartment in perfect condition, featuring a lovely balcony on the upper floor of a small Niçois building, ideally located on the Coulée Verte, at the entrance of the old town and in close proximity to Place du Palais with the tram at the foot of the building. Entrance, large living/dining room with a balcony above the market street, offering a pleasant view of the Coulée Verte and the old town with its iconic and colorful buildings. Fitted and equipped kitchen. Two bedrooms, shower room, separate toilets. Option to purchase the neighboring 1-bedroom apartment with a ...

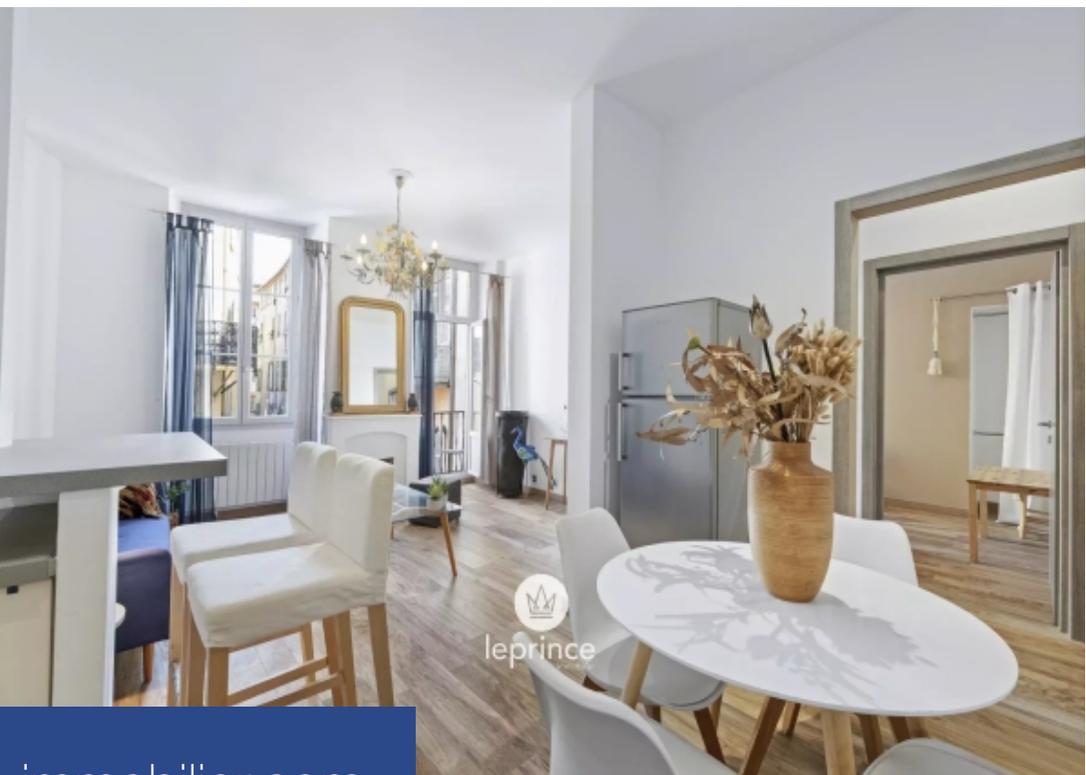
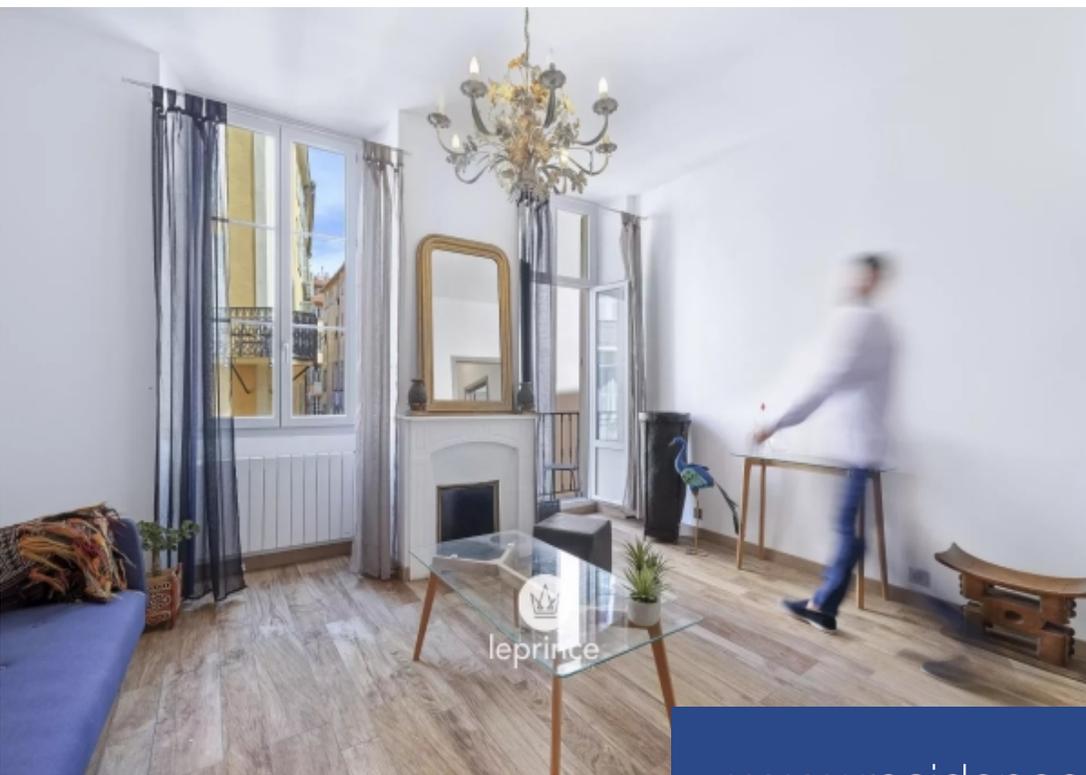
LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

