



3 Pièces

86 m²

Réf. JT2407

330 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince
immobilier

**résidences
immobilier**

GARAGE
Prêt à être
NI PAS SENSATION
devant ce portail

résidences immobilier

Nice Riquier : Au deuxième étage d'un immeuble des années 70 aux parties communes Rénovées, appartement Trois pièces traversant de 72 m² à proximité immédiate de la gare et du centre Commercial "TNL".Composé d'une entrée, d'un agréable Séjour et d'une chambre donnant sur un Balcon de plus de 10 m² orienté plein Sud.Une salle de Bain et des WC Indépendants.Un Dressing pouvant être aménagé en Bureau.À l'opposé, une cuisine Indépendante aménagée et une deuxième chambre donnant également sur un Balcon.Beau Potentiel pour cet appartement à rénover.Une Cave complète ce bien situé à proximité de ...

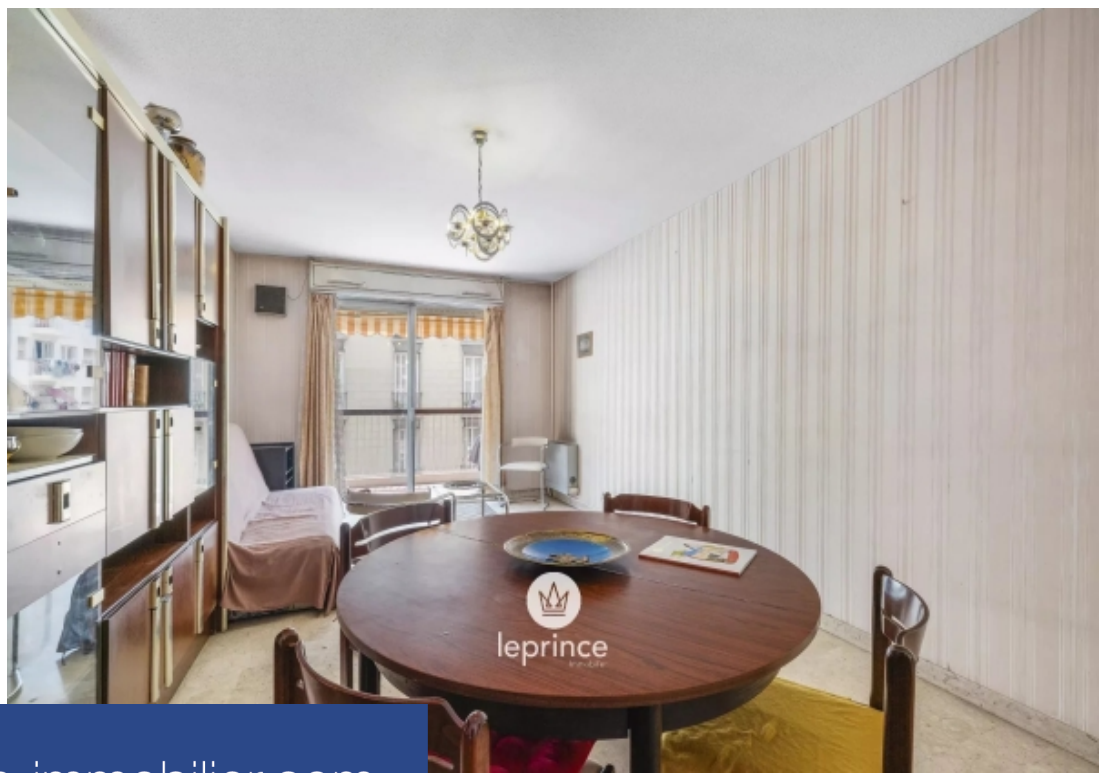
Nice Riquier: On the second floor of a 70's building with renovated common areas, 72 m² three-room through-apartment in the immediate vicinity of the train station and "TNL" shopping center.Comprising an entrance hall, a pleasant living room and a bedroom opening onto a south-facing balcony of over 10 m².Separate bathroom and WC.A dressing room that could be converted into an office.Opposite, an independent fitted kitchen and a second bedroom also opening onto a Balcony.Great potential for this apartment in need of renovation.A cellar completes this property located close to the future "Mama ...

LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

