



**4 Pièces**

**95 m<sup>2</sup>**

**Réf. IM2403**

**495 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
Immobilier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint Jean d'Angely / Boulevard du Pape Jean XXIII La Villa Gabriel propose une architecture résolument contemporaine et élégante, grâce notamment à un emploi de matériaux modernes tels que le verre et l'aluminium. Rythmée par des bow-windows généreux et des balcons spacieux, sa conception assure une insertion harmonieuse dans son environnement. Cette résidence offre une atmosphère intimiste en plein cœur de la ville, garantissant un niveau de prestations de qualité. Une résidence à taille humaine qui s'engage pleinement avec sa certification NF Habitat HQE, assurant des prestations de qualité et ...

Saint Jean d'Angely / Boulevard du Pape Jean XXIII Villa Gabriel offers a decidedly contemporary and elegant architecture, thanks in particular to the use of modern materials such as glass and aluminum. Rhythmed by generous bow-windows and spacious balconies, its design ensures a harmonious integration into the environment. This residence offers an intimate atmosphere in the heart of the city, guaranteeing a high level of quality services. A human-sized residence that fully commits to its NF Habitat HQE certification, ensuring quality services and superior performance: thermal, acoustic, ...

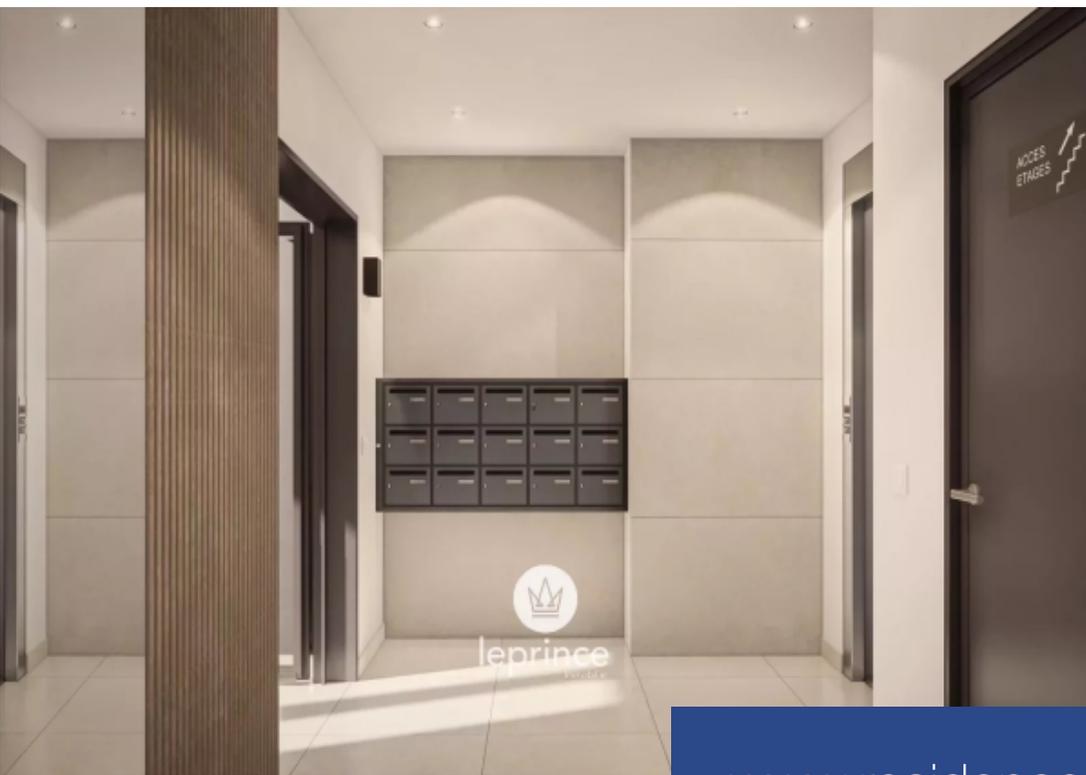
## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

