



**4 Pièces**

**173 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR2418**

**1 390 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
immobilier

**résidences**  
**immobilier**

# résidences immobilier

Nice - Coulée Verte / Préfecture :En avant-Dernier étage d'un immeuble au Charme niçois, cet appartement de 4 pièces et 163 m<sup>2</sup> offre des volumes Généreux et une vue Imprenable sur la Coulée Verte et Sans vis à vis.Il se compose d'une Spacieuse pièce de vie de plus de 80m<sup>2</sup> avec une Cuisine aménagée et fonctionnelle, sublimée par une belle Hauteur sous plafond et des ouvertures Lumineuses.La Chambre principale de plus de 30 m<sup>2</sup> dispose d'une Baignoire d'angle ouverte sur la pièce, d'un Dressing et d'une salle de douche et joui d'une vue sur le Cloché.Deux autres chambres de belle taille ...

Nice - Coulée Verte / Préfecture :On the penultimate floor of a charming building in Nice, this 4-room, 163 m<sup>2</sup> apartment offers generous volumes and an unobstructed view of the Coulée Verte.It comprises a spacious living room of over 80 m<sup>2</sup> with a functional fitted kitchen, enhanced by high ceilings and luminous windows.The master bedroom of over 30 m<sup>2</sup> has a corner bath opening onto the room, a dressing room and a shower room, and enjoys a view of the Cloché.Two other large en-suite bedrooms, each with its own private shower room and toilet.Guest toilet.Numerous bespoke storage units, ...

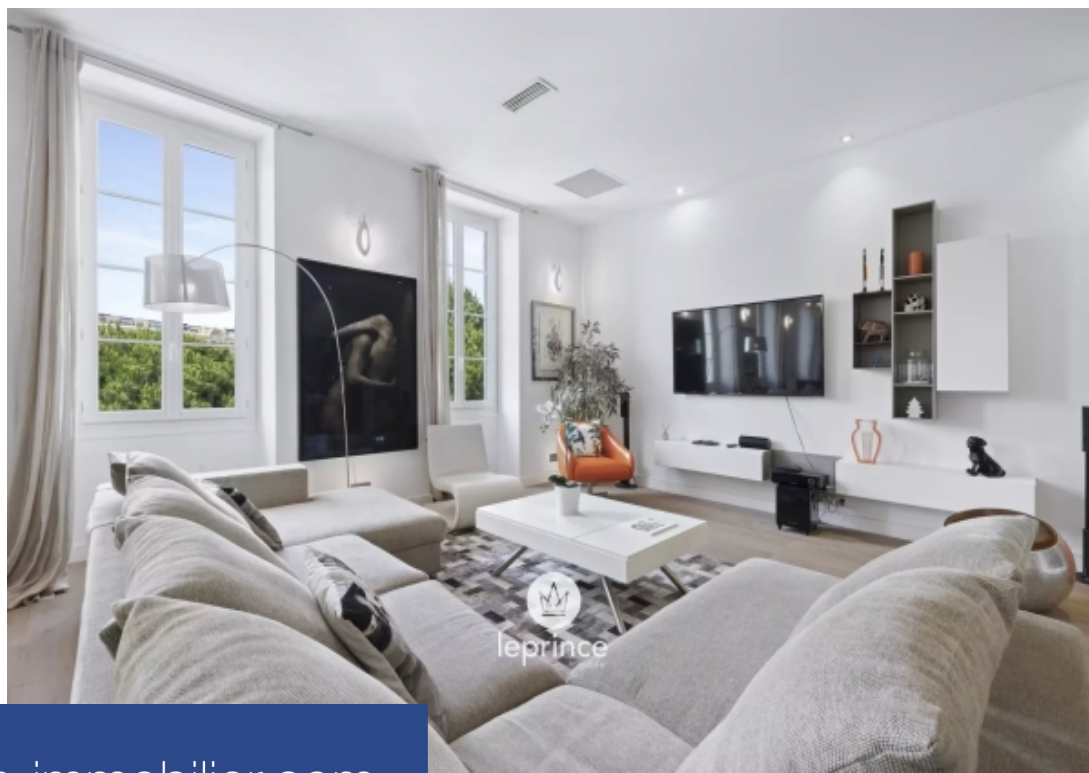
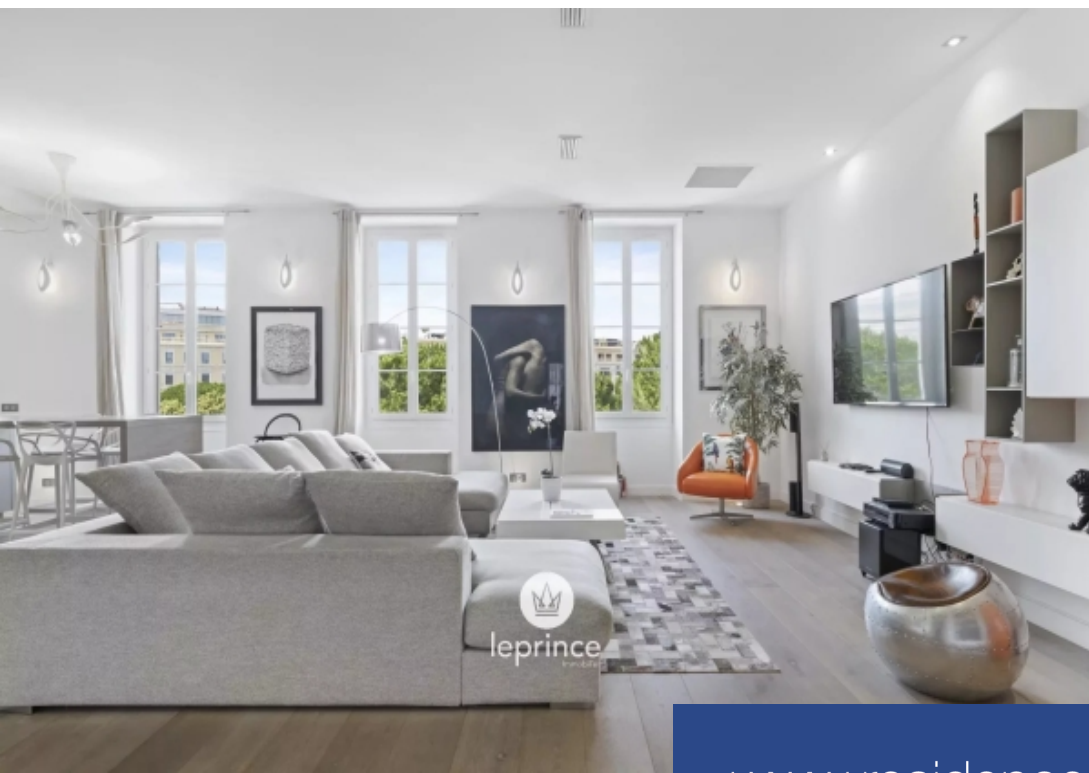
## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

