

3 Pièces

83 m²

Réf. BS2412bis

235 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Centre ville, boulevard François Grosso, entre le Parc Impérial et la colline du Parc naturel d'Estienne d'Orves. En étage élevé d'un Immeuble style Art-déco en Pierre de taille, à l'opposé des nuisances sonores de la Ville. Appartement 3 Pièces 70m² à Rénover et disposant d'un joli potentiel d'Aménagement intérieur, entièrement en façade Sud-ouest, lumineux et ensoleillé. Large Balcon filant desservant l'ensemble des Pièces, et offrant une jolie Vue dégagée sur les Collines et la Ville. Entrée, Cuisine indépendante et attenante au Séjour avec possibilité d'ouverture et créer un Espace à ...

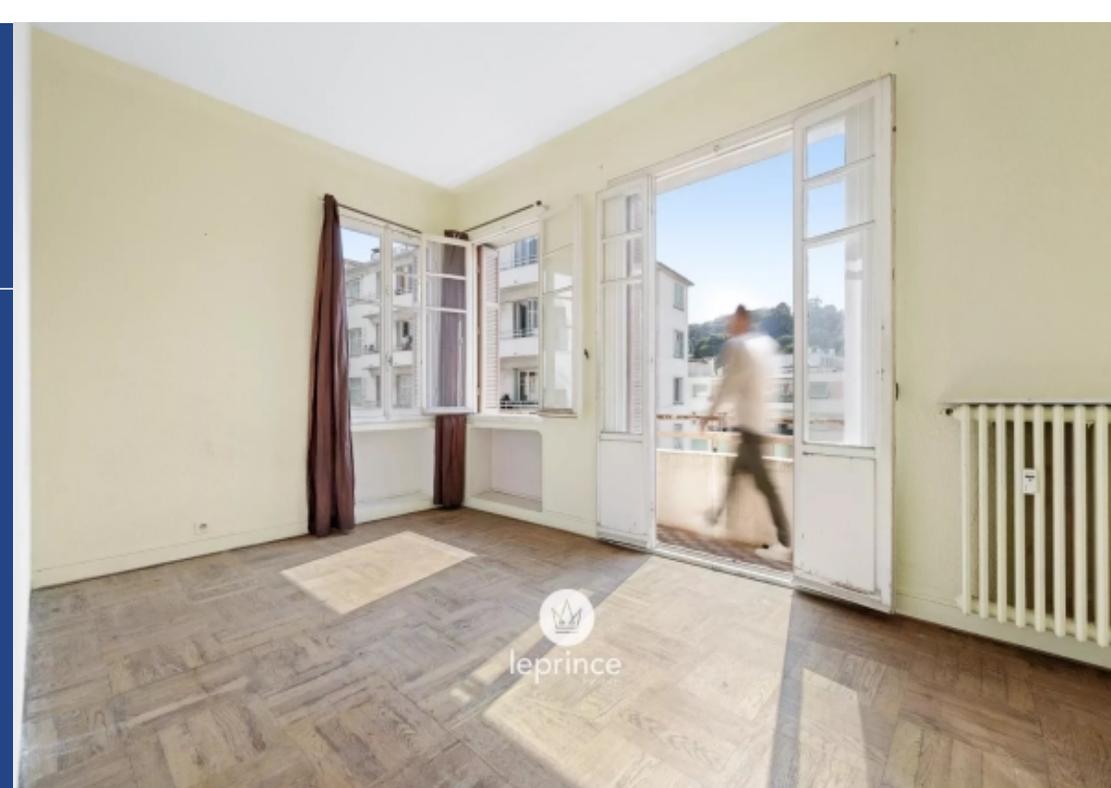
Nice City Center, between Parc Impérial and the classified natural park hill of Estienne d'Orves. On a high floor of an Art Deco stone building, away from the city's noise. 70m² 3-Room Apartment to Renovate with great interior design potential, entirely facing Southwest, bright and sunny. Large continuous Balcony serving all Rooms, offering a nice unobstructed View of the Hills and the City. Entrance, independent Kitchen adjacent to the Living Room with the possibility to open up and create a 25m² Living Space. Two Bedrooms, one ideally for a young child or an Office. Bathroom, separate Toilet, ...

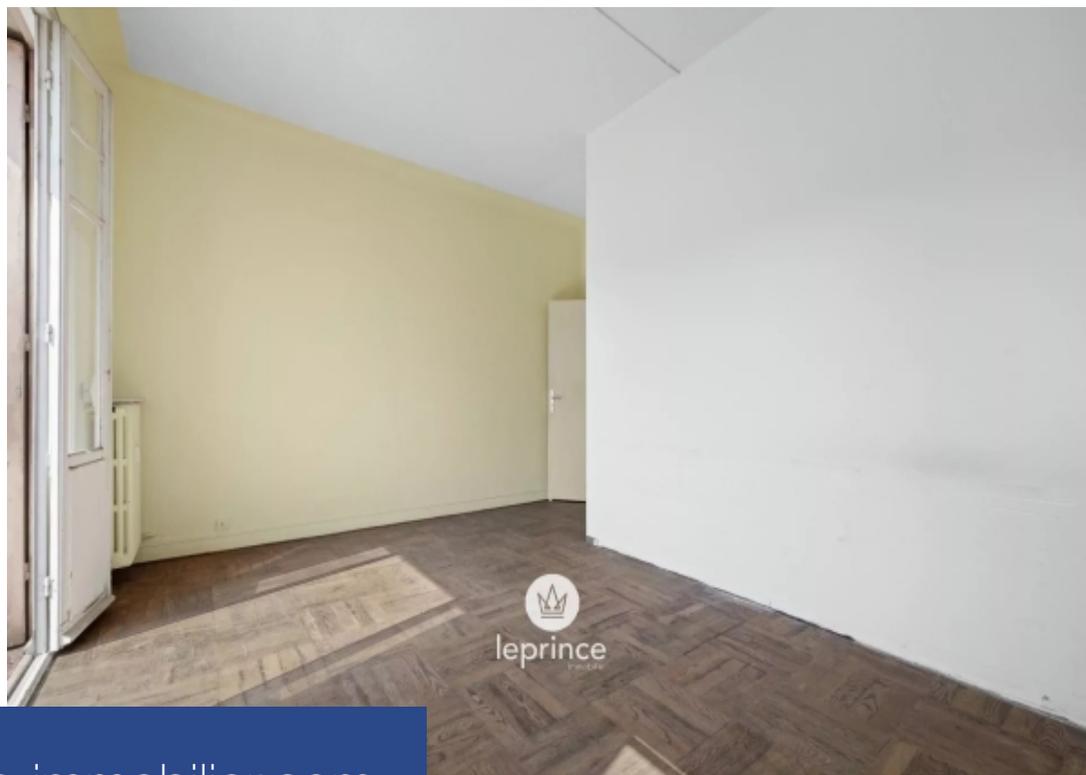
LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

