

**4 Pièces**

**123 m<sup>2</sup>**

**Réf. AI2406**

**1 060 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
immobilier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice Cimiez : Au dernier étage d'un immeuble des années 70, appartement de type 4 pièces de 117m<sup>2</sup> habitables et une terrasse unique de 315m<sup>2</sup> bénéficiant d'une vue panoramique sur la ville et la mer. Ce penthouse est baigné de soleil grâce à sa triple exposition. Climatisé, on y vit comme dans une villa sur le toit grâce à sa distribution où l'ensemble des pièces ont accès à cette formidable terrasse. Entrée avec un accès par ascenseur privé pour l'étage, grande pièce de vie de plus de 50m<sup>2</sup> avec une cuisine dînatrice, équipée et aménagée, et un espace salon/salle à manger en véranda bénéficiant ...

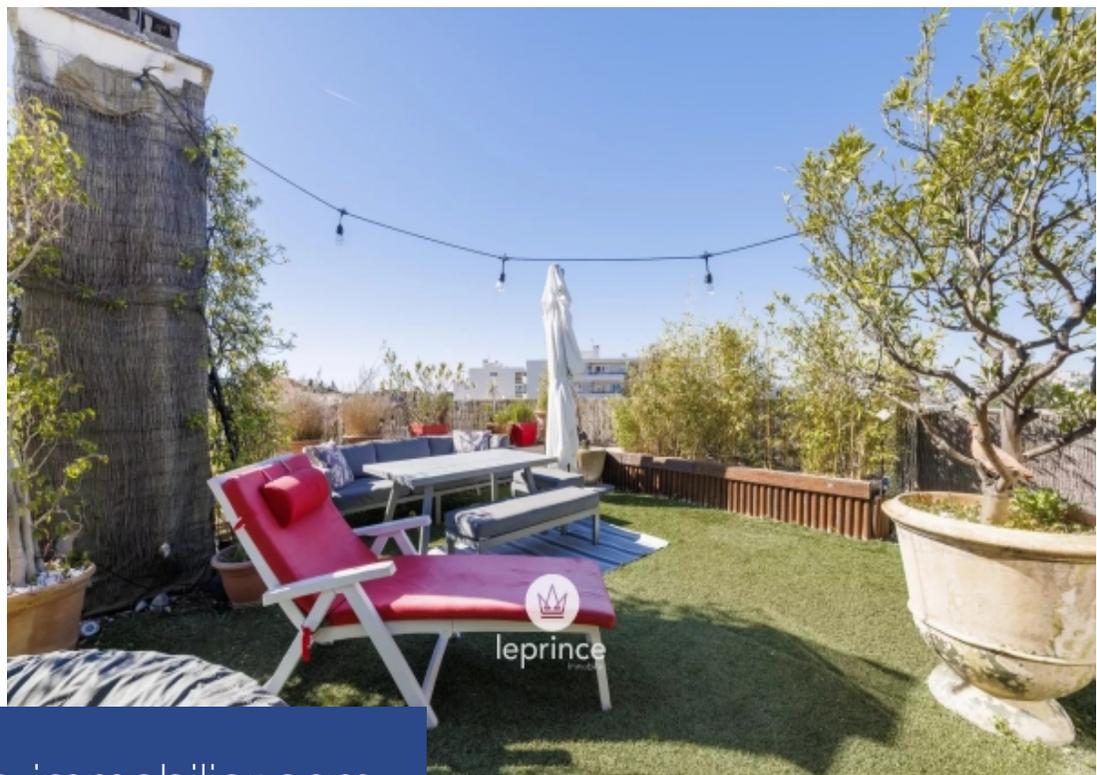
Nice Cimiez: On the top floor of a 1970s building, this 4-room apartment offers 117m<sup>2</sup> of living space and a unique 315m<sup>2</sup> terrace with panoramic views of the city and the sea. This penthouse is bathed in sunlight thanks to its triple exposure. With air conditioning, it feels like living in a rooftop villa, as all rooms have access to the magnificent terrace. Entrance with private elevator access to the floor, a large living area of over 50m<sup>2</sup> with a dining kitchen, fully equipped and furnished, and a living room/dining room space in a veranda with unobstructed views and no overlooking neighbors. A ...

**LEPRINCE IMMOBILIER**

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

