



2 Pièces

51 m²

Réf. AI2411

245 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)



leprince

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice - Henry Dunant : En étage d'un immeuble des années 70, grand 2 pièces de 51m² avec balcon.Au calme, il bénéficie d'une belle luminosité grâce à son exposition Sud.Vaste pièce de vie de 25m², avec séjour et cuisine ouverte.Le balcon exposé sud, offre une vue dégagée sur de la verdure.Grande chambre au calme de 15m² avec rangements.Une salle de douche et des toilettes indépendants.Dossier de présentation complet et visite virtuelle disponibles sur demande.Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

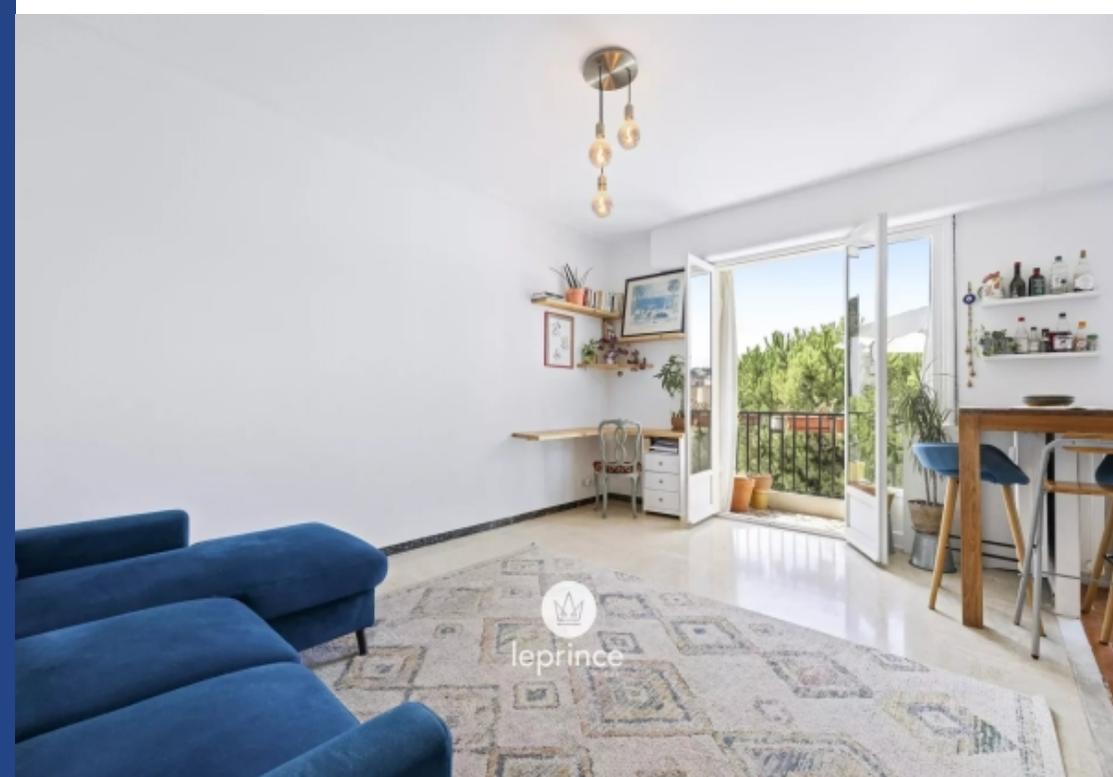
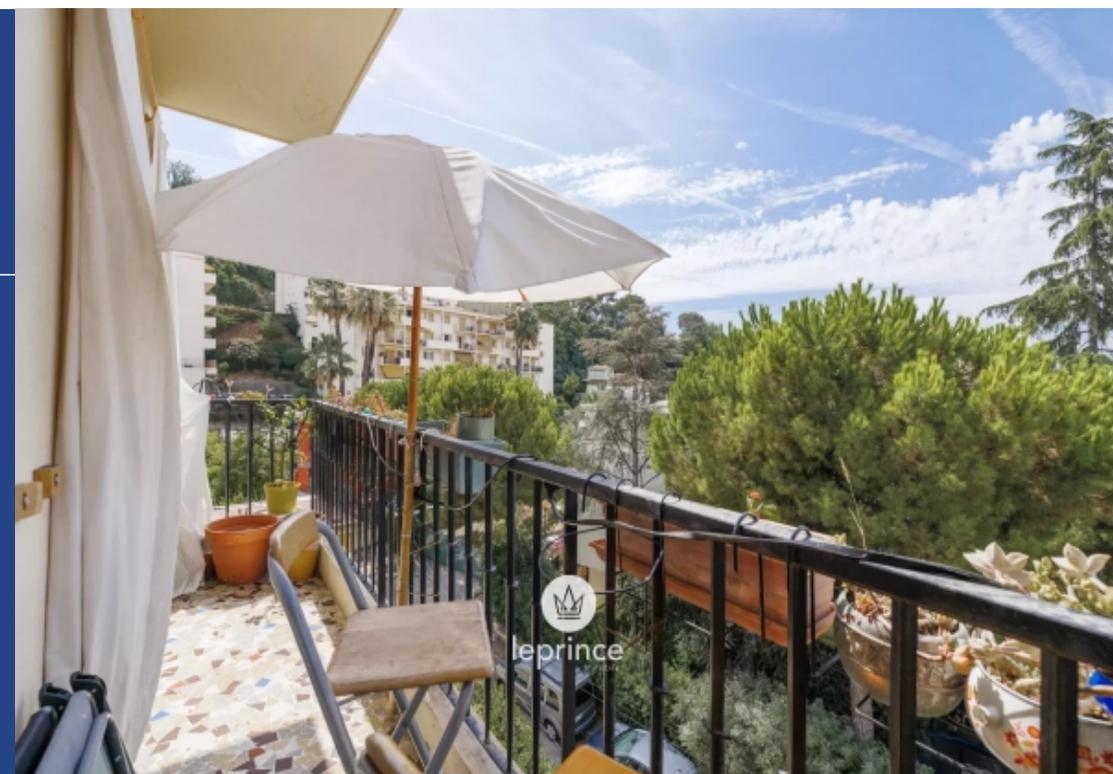
Nice - Henry Dunant: On the upper floor of a 1970s building, a 2-room apartment with a balcony, covering an area of 51m².Peaceful due to its location, it benefits from beautiful natural light thanks to its southern exposure.The main living area, covering 25m², consists of a living room with an open kitchen.You will also appreciate the south-facing balcony, offering an unobstructed view of greenery.The apartment has a spacious 15m² bedroom with storage and a quiet environment.A shower room and separate toilet.A complete presentation file and virtual tour are available upon request.The fees are ...

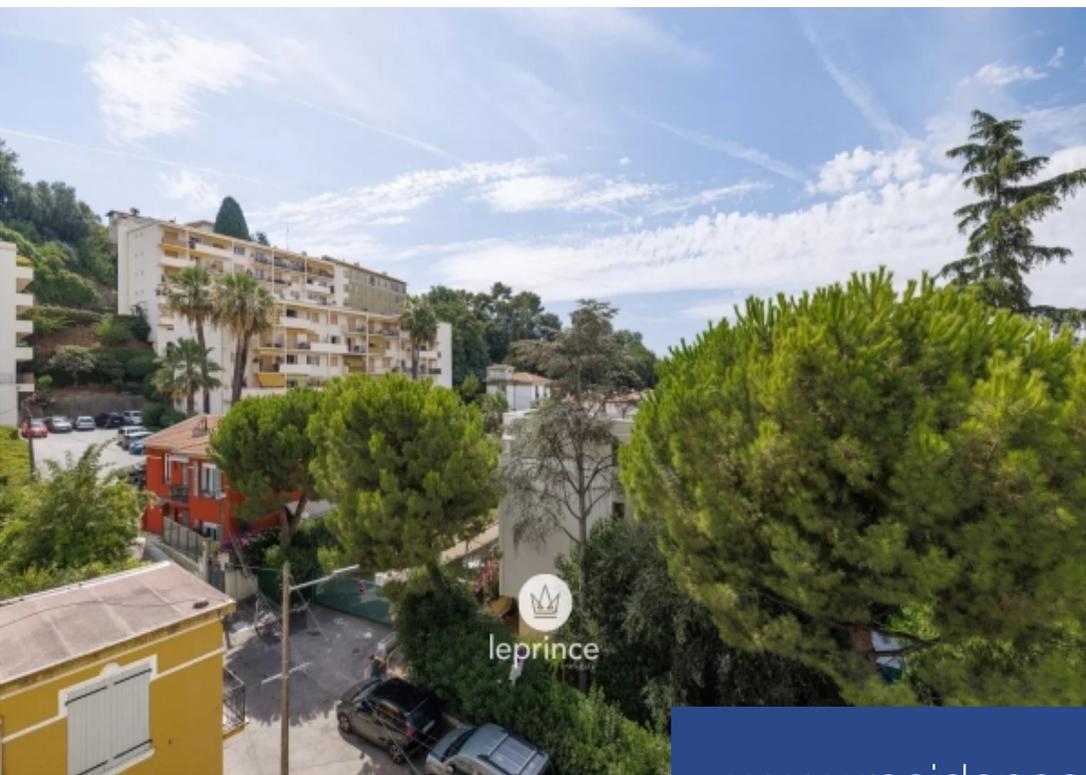
LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

