



**3 Pièces**

**107 m<sup>2</sup>**

**Réf. BS2414**

**810 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
immobilier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice Musiciens / Gambetta: À proximité des commerces de la Place Franklin et quelques minutes à pied seulement de la ligne de Tram II et la Promenade des Anglais. En Dernier étage d'un très bel Immeuble Bourgeois de la fin XIXe siècle, aux Façades classées et rénovées, ornées de jolies Colonnes et d'Aigles sculptés. Véritable Coup de Coeur pour cet Appartement 3 Pièces 85m2 traversant, entièrement Rénové dans un style Contemporain et avec goût, bénéficiant d'une véritable Terrasse de 21m2, profonde et à ciel ouvert. Vue panoramique sur la Ville et les Collines, sans aucun vis-à-vis. Entrée et ...

Nice Musiciens / Gambetta, close to the Place Franklin shops and just a few minutes' walk from the Tram line II and Promenade des Anglais. On the top floor of a beautiful late 19th-century bourgeois building, with listed and renovated facades adorned with pretty columns and sculpted eagles. A real 'Coup de Coeur' for this 3-room, 85m2, through-plan flat, completely and tastefully renovated in a contemporary style, with a veritable 21m2 deep, open-air terrace. Panoramic views over the town and the hills, with no overlooked areas. Entrance and hallway with large bespoke storage cupboards. Beautiful ...

## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

