



2 Pièces

39 m²

Réf. SB1674

245 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Carré d'Or : Sur la rue Meyerbeer, à l'angle de la rue de France et à proximité immédiate de la Promenade des Anglais et des plages, appartement 2 pièces de 40 m² en très bon état général. Entrée, séjour sur rue exposé ouest, grande chambre, cuisine aménagée, salle de douche avec WC. La copropriété dispose d'une cave commune, notamment pour les vélos. Très peu de charges. Une position idéale au cœur du centre-ville, parfait pour un pied-à-terre ou un investissement locatif pour des locations saisonnières. Dossier de présentation complet et visite virtuelle disponibles sur demande. Les ...

Nice Carré d'Or: On Meyerbeer Street, at the corner of Rue de France and just steps from the Promenade des Anglais, 40 m² 2-room apartment in excellent overall condition. Entrance, west-facing living room with street view, large bedroom, fitted kitchen, shower room with WC. The building offers a shared cellar, especially for bicycles. Very low maintenance fees. An ideal location in the heart of the city center, perfect as a pied-à-terre or a rental investment for short-term rentals. A complete presentation file and virtual tour are available upon request. The seller will cover the brokerage ...

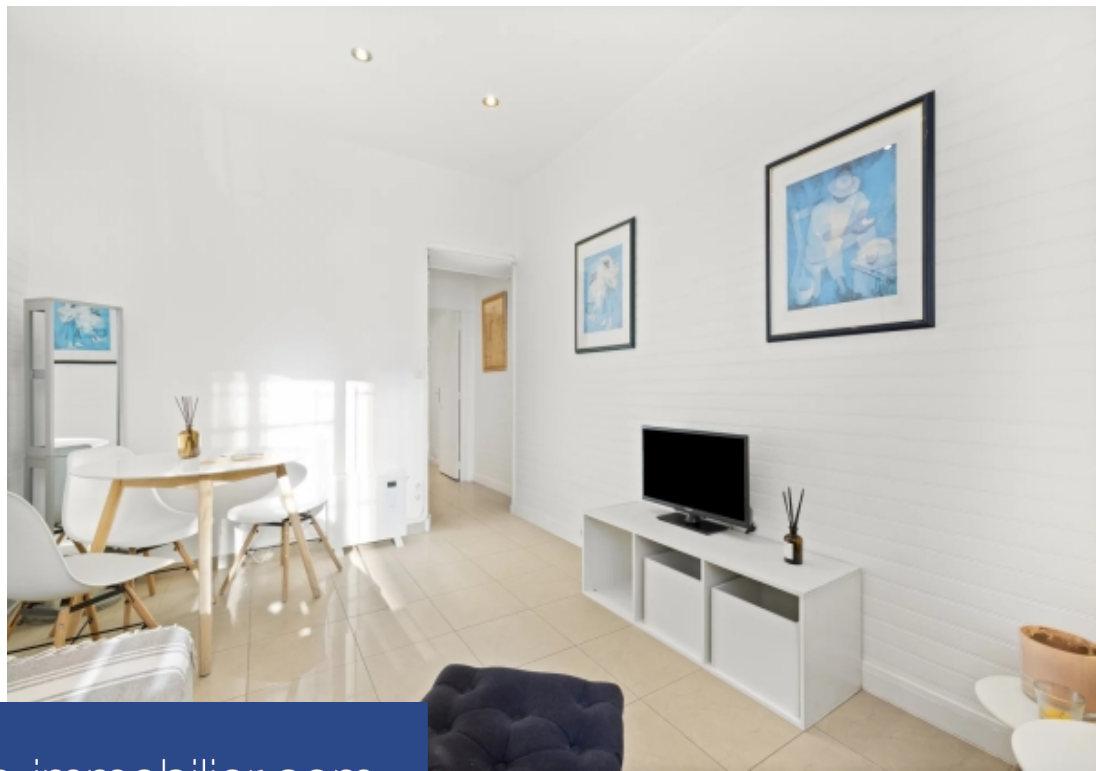
LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

