

**2 Pièces**

**44 m<sup>2</sup>**

**Réf. AI2410b**

**285 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
immobilier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice République : Au premier étage d'un immeuble niçois, appartement 2/3 pièces d'angle entièrement rénové et climatisé à proximité immédiate du prolongement de la Coulée Verte sur l'avenue de la République. Entrée, agréable pièce de vie en angle avec 3 grandes fenêtres, Cuisine équipée et aménagée neuve, Deux chambres, et une grande salle de douche avec toilettes. Ligne 1 du tramway au pied de l'immeuble, à quelques pas seulement de la Place Garibaldi, du centre commercial Carrefour TNL et de la gare de Riquier. Cet appartement se présente comme un investissement et un pied-à-terre idéal. Dossier ...

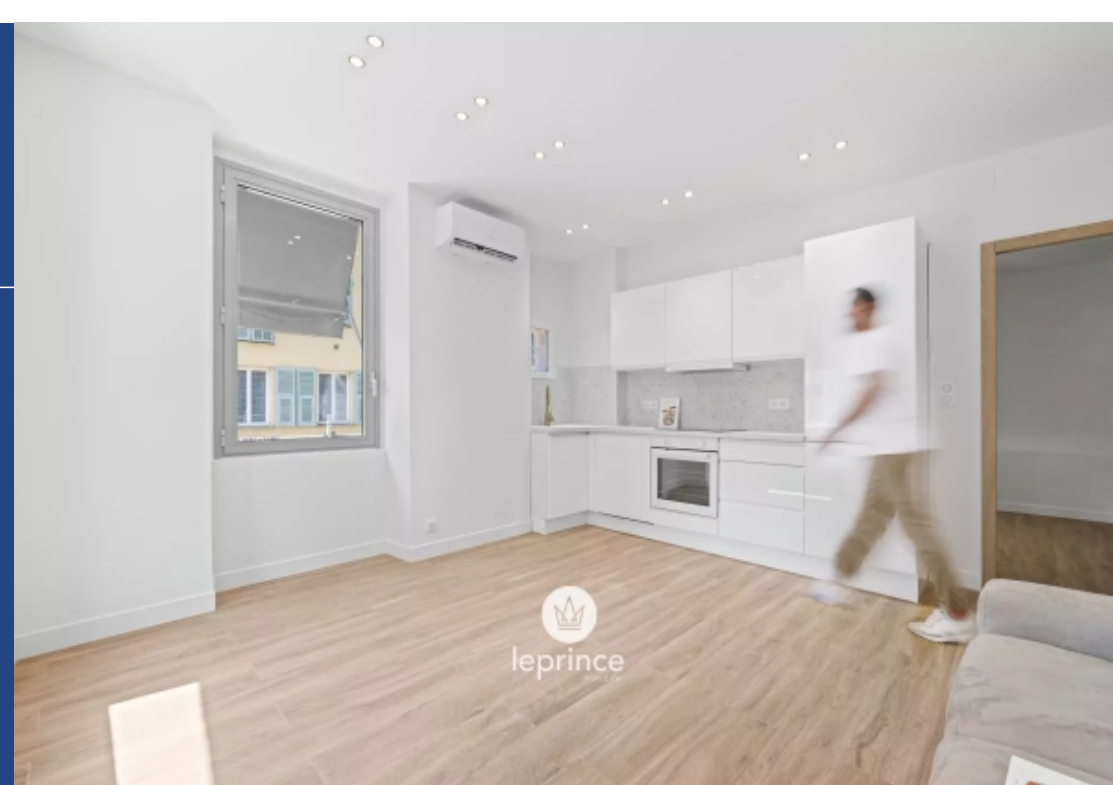
Nice République: On the first floor of a Niçois building, a fully renovated and air-conditioned 2/3-room corner apartment located near the extension of the Coulée Verte on Avenue de la République. Entrance, pleasant corner living room with 3 large windows, Brand new equipped and fitted kitchen, Two bedrooms, and a large bathroom with a shower and toilet. Tram line 1 at the foot of the building, just a few steps from Place Garibaldi, Carrefour TNL shopping center, and Riquier train station. This apartment is an ideal investment and pied-à-terre. A complete presentation file and virtual tour are ...

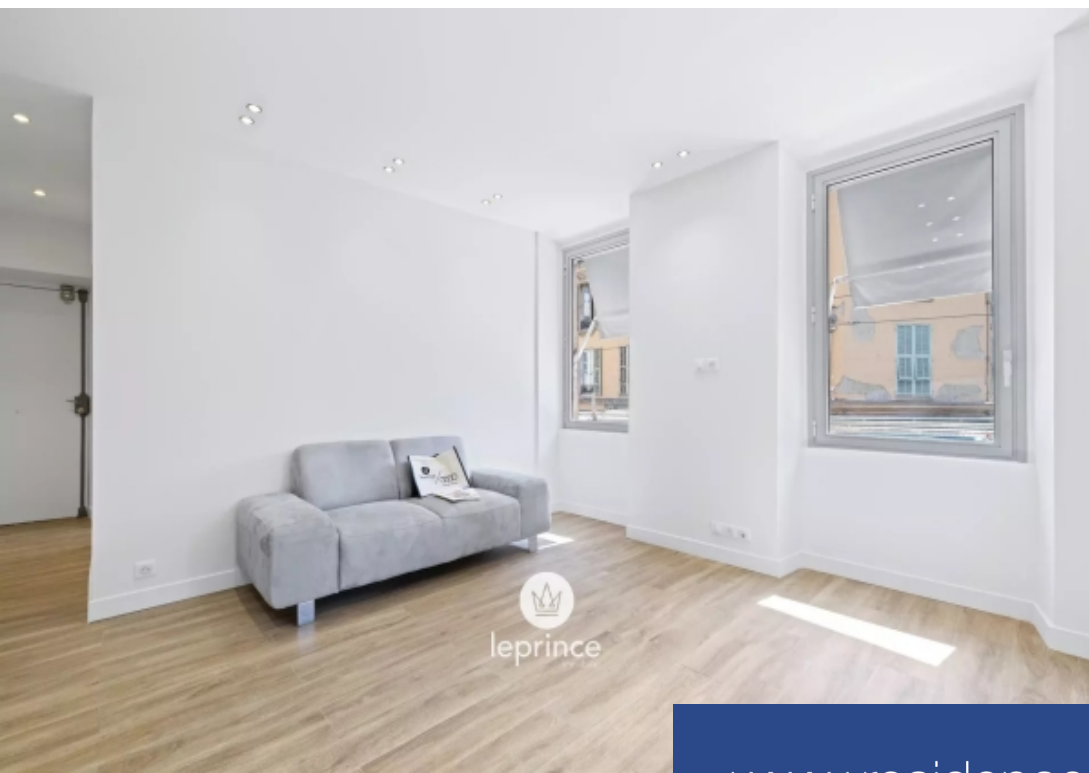
## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

