



3 Pièces

97 m²

Réf. AR2424

699 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Promenade / Californie Situé en étage élevé d'un immeuble sécurisé avec Gardien, cet appartement de 85 m² dispose d'une Terrasse de 13 m² offrant une pleine vue la Mer et la Baie des Anges. Le hall d'entrée mène à un séjour Lumineux avec de grandes Baies vitrées, donnant accès à la Terrasse plein Sud. A l'opposé, une chambre Spacieuse au Calme avec rangements, une cuisine Indépendante, une salle de Bain, une salle de Douche, et des Toilettes séparés. Actuellement configuré en grand deux pièces, cet appartement peut être facilement Réaménagé en Trois pièces, Offrant plusieurs options ...

Nice Promenade / Californie Located on a high floor of a secure building with a concierge, this 85 sqm apartment features a 13 sqm terrace offering a full sea view. The entrance hall leads to a bright living room with large bay windows, providing access to the south-facing terrace. On the opposite side, a spacious and quiet bedroom with storage, an independent kitchen, a bathroom, a shower room, and separate toilets. Currently configured as a large one-bedroom apartment, it can be easily rearranged into a two-bedroom, offering various layout options to suit your needs. A cellar completes this ...

LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

