



**2 Pièces**

**25 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR2435**

**210 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)



**leprince**  
immobilier

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du quartier des Fleurs avec la nouvelle coulée verte de Gambetta et le Parc Alsace Lorraine, au Dernier étage d'un immeuble Bourgeois signé de l'architecte Georges Dikansky, appartement Deux pièces profitant d'une vue Dégagée sur les toits de Nice Parfaitement agencé, il se compose d'une entrée avec placard de Rangements, une pièce de vie avec sa Cuisine fonctionnelle et parfaitement Équipée La pièce donne accès à un agréable Balcon , au Calme avec une vue Dominante. Un coin Nuit astucieusement Séparé, une salle de Douche avec Toilettes. Situé proche de toutes les Commodités, du Tramway ...

In the heart of the Quartier des Fleurs, near the new Coulée Verte of Gambetta and the Alsace-Lorraine Park, this top-floor two-room apartment in a bourgeois building boasts stunning unobstructed views over the rooftops of Nice. Perfectly designed, the apartment features an entrance with built-in storage, a living area with a functional and fully equipped kitchen. The living room opens onto a pleasant balcony, offering absolute tranquility and a commanding view. A cleverly separated sleeping area and a bathroom with toilet complete the layout. Located within walking distance of all amenities, ...

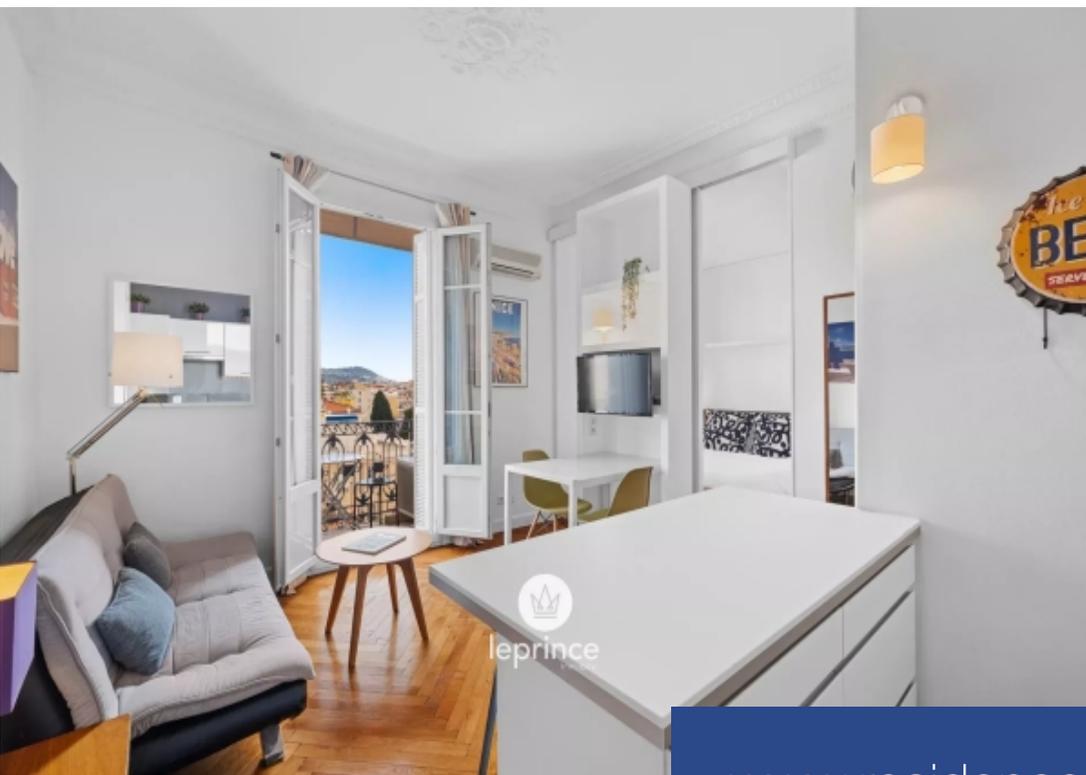
## LEPRINCE IMMOBILIER

26, rue Maréchal Joffre - Nice Carré d'or - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

