



**4 Pièces**

**114 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7757625**

**2 149 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette nouvelle résidence moderne, située au cœur du quartier animé de la "Libération" connu pour son marché en plein air et sa halle de la Gare du Sud, comprend 4 appartements penthouse de luxe avec des toits-terrasses privés. Cet appartement de 4 pièces bénéficie d'une spacieuse salle de vie de 46 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, de 3 chambres à coucher, d'une salle de douche, d'une salle de bain avec toilette et d'un WC invité. Il est équipé d'un système de chauffage et de refroidissement à pompe à chaleur individuel, de volets roulants électriques et d'une porte blindée. L'escalier mène à une ...

This modern new residence, located in the heart of the lively "Liberation" neighborhood known for its outdoor market and the South Station hall, includes 4 luxury penthouse apartments with private roof terraces. This 3-bedroom apartment benefits from a spacious 46 sqm living room with an open kitchen, 3 bedrooms, a shower room, a bathroom with toilet, and a guest WC. It is equipped with an individual heat pump heating and cooling system, electric roller shutters, and a reinforced door. The staircase leads to a private rooftop terrace of over 70 sqm. This exceptional apartment also comes with two ...

## LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)