



**2 Pièces**

**67 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2024-59**

**420 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Retour à la vente - Exclusivité! // Nice - Bas Cimiez // En avant-dernier étage avec ascenseur du plus bel immeuble art déco du bas Cimiez ('Palais Juliette'), à proximité immédiate des écoles Stanislas/Roland Garros, avenue Emile Bieckert, très bel appartement bourgeois traversant et à la vue dégagée. Composé de 2 pièces pour 67m2 facilement transformable en 3 pièces, avec double séjour sud et plus de 3 mètres de hauteur sous plafond, ce bien bénéficie d'expositions Nord et Sud, et se compose comme suit: - Entrée avec carreaux de ciment d'époque au sol, - Double séjour au sud avec aperçu ...

// Nice - Bas Cimiez // On the penultimate floor with elevator of the most beautiful art deco building in Bas Cimiez (Palais Juliette), close to the Stanislas/Roland Garros schools, avenue Emile Bieckert, very beautiful north/south crossing apartment with open views, 2 rooms of 67m2 easily convertible into 3 rooms, with double south-facing living room and more than 3 meters of ceiling height. The apartment is composed as follows: - Entrance with period cement tiles on the floor, - Double living room to the south with a view of the sea, and broken wood flooring, - To the north, a comfortable ...

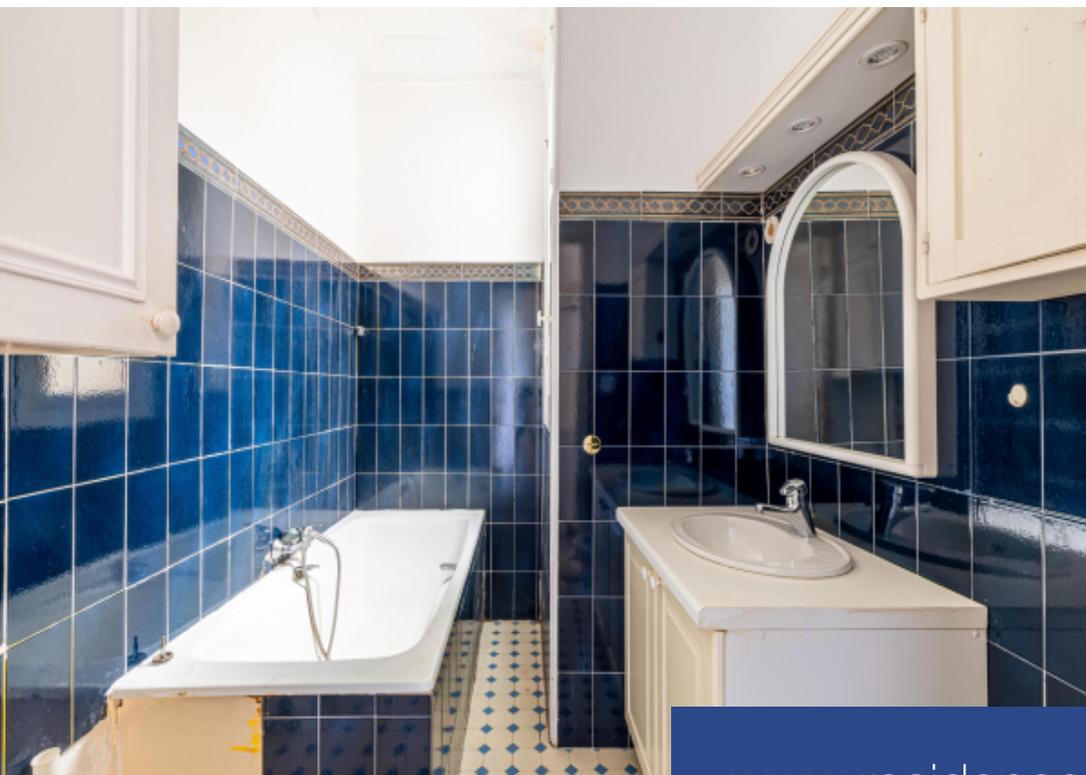
**MAISON CINO REAL ESTATE**

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

