



Studio

21 m²

Réf. 2024-178lot19

189 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

// Nice - Vieux-Nice - Rue Droite // A proximité immédiate du Cours Saleya et de la mer. Dans un majestueux immeuble niçois, magnifique studio d'environ 21m2 en étage élevé, entièrement rénové et meublé avec goût. Matériaux de qualité, décoration soignée, cuisine équipée, climatisé. Faibles charges. Idéal pour investissement ou résidence secondaire. Bien soumis au statut de la copropriété : XX lots principaux. Charges courantes annuelles : 282EUR Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Le rapport ERRIAL sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur ...

// Nice - Old Nice - Straight Street // In the immediate vicinity of Cours Saleya and the sea. In a majestic Nice building, magnificent studio of approximately 21m2 on a high floor, completely renovated and tastefully furnished. Quality materials, careful decoration, equipped kitchen, air conditioning. Low charges. Ideal for investment or second home. Property subject to co-ownership status: XX main lots. Annual running costs: 282? No procedure in progress. Fees payable by seller. The ERRIAL report on the risks to which this property is exposed is available by clicking on the link:

MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

