



3 Pièces

76 m²

Réf. 2024-41

264 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Retour à la vente - Exclusivité! // Nice - Californie // A deux pas de la Promenade des Anglais, appartement traversant de 3/4 pièces de 76m2 avec grand balcon, cave et un garage possible en sus. L'appartement est composé d'une entrée, d'un séjour avec salle à manger ouvrant sur un balcon, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un water-closet. Possibilité de créer une troisième chambre. Proche du tramway, des plages, universités et commerces. Une cave complète ce bien. Un garage en sous-sol en sus. Bien soumis au statut de la copropriété : XX Lots principaux. ...

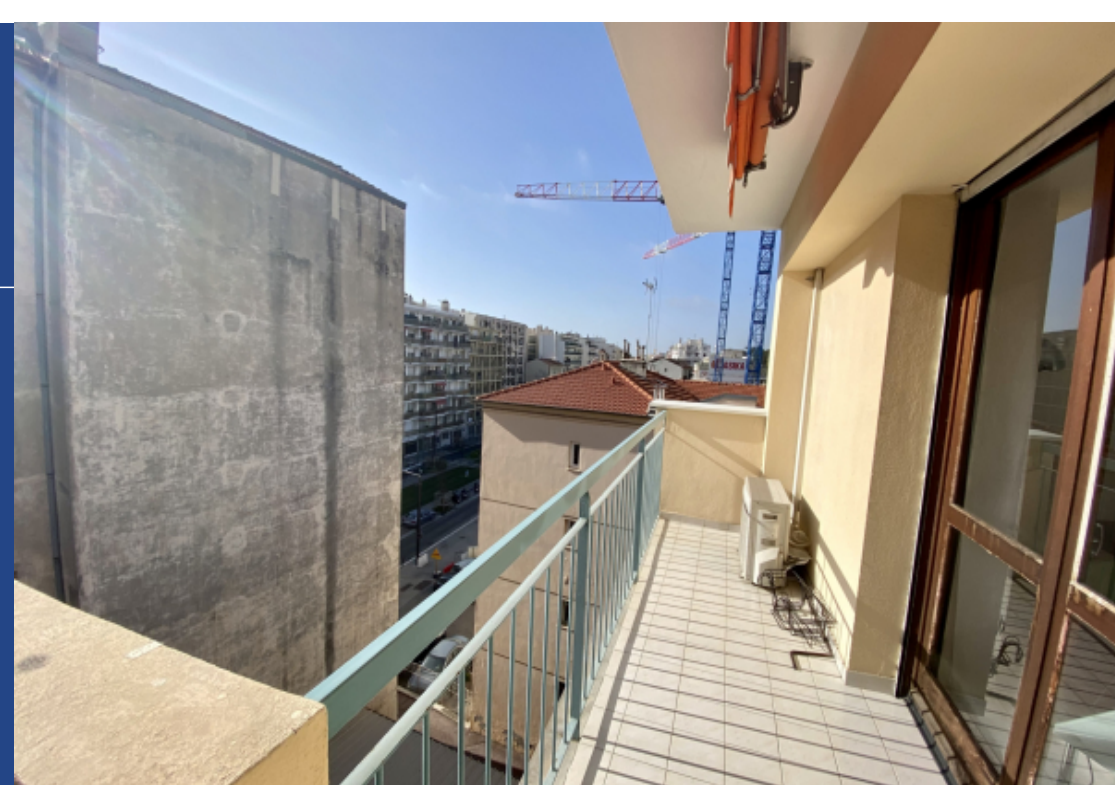
// Nice - Californie // A stone's throw from the Promenade des Anglais, 3/4 room apartment of 76m2 with large balcony, cellar and private parking. The apartment is composed of an entrance, a living room with dining room opening onto a balcony, an independent kitchen, two bedrooms, a bathroom, a water closet. Possibility of creating a third bedroom. Close to the tram, beaches, universities and shops. A cellar completes this property. Basement parking in addition. Property subject to co-ownership status: XX Main lots. Annual current charges: EURXXXXXNo procedure in progress. Fees charged to the ...

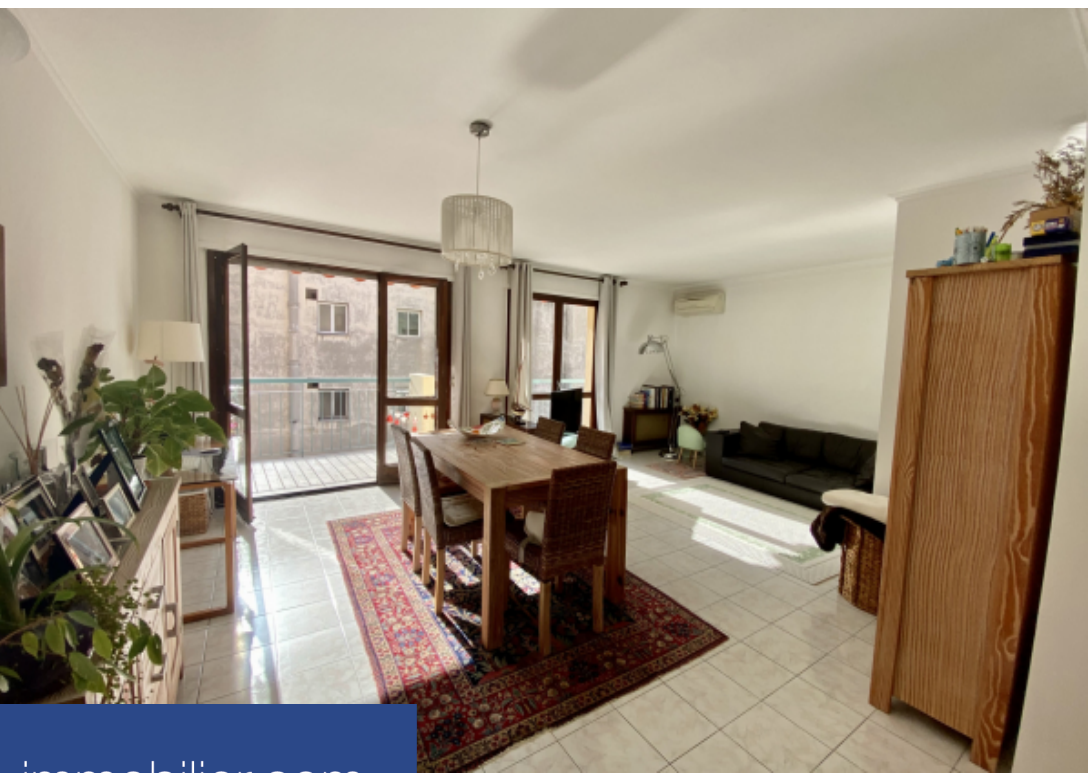
MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

