



3 Pièces

121 m²

Réf. MZINC427

1 325 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité : Découvrez cet appartement d'exception de 121 m², situé dans une résidence élégante, élevée sur sous-sol, rez-de-chaussée et quatre étages. Ce bien rare bénéficie d'un terrain privatif et d'un jardin orienté au sud, idéal pour profiter des belles journées ensoleillées. L'intérieur se compose d'un spacieux living-bureau, parfait pour allier espace de travail et de détente. Vous y trouverez également deux chambres confortables, une cuisine fonctionnelle, ainsi qu'une salle de bains et un water closet. L'entrée se fait par un hall d'accueil accueillant, offrant un accès direct à ...

Sole agent : Discover this exceptional 121 sqm apartment, located in an elegant residence with a basement, ground floor, and four floors. This rare property benefits from a private plot and a south-facing garden, perfect for enjoying sunny days. The interior consists of a spacious living-office area, ideal for combining work and relaxation. You will also find two comfortable bedrooms, a functional kitchen, as well as a bathroom and a water closet. The entrance is through a welcoming hall that provides direct access to the living space. In the basement, an additional storage space is available, ...

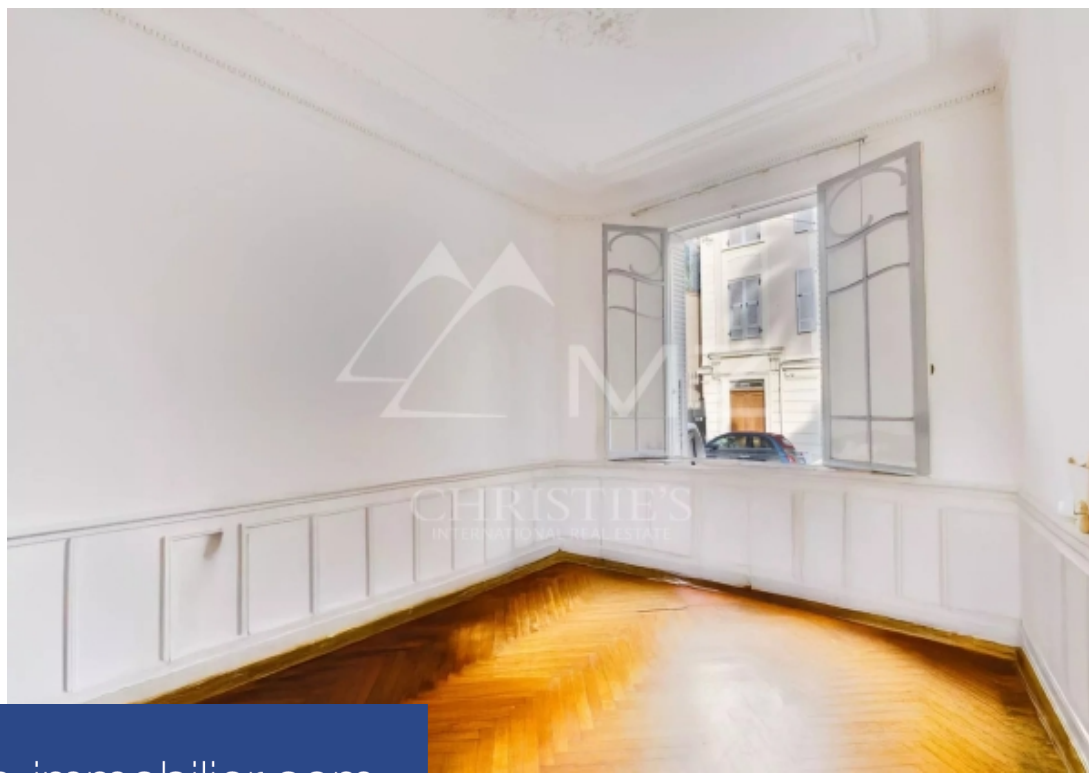
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE

14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

