



NICE PROPERTIES

2 Pièces

67 m²

Réf. LF-10982

480 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE PORT : Au dernier étage d'un immeuble récent, ce 2 pièces, traversant, de 67 m², s'ouvre sur une terrasse de 15 m² exposée Ouest. Il comprend un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un toilettes séparés. Possibilité de le transformer en 3 pièces avec cuisine américaine. Cave. Possibilité d'acquérir un garage en plus. À remettre aux goûts du jour. Proche de la mer, du Tramway et des commerces proximité. Honoraires agence 5% inclus à la la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: ...

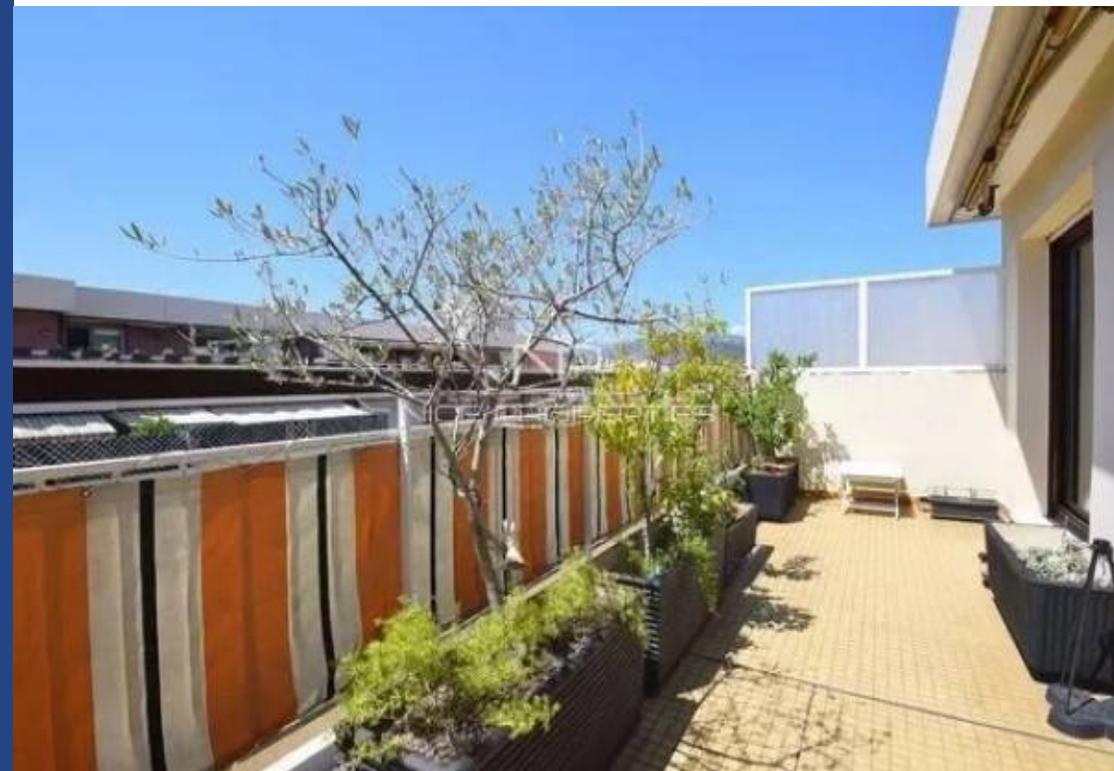
NICE PORT : On the top floor of a residence close to the sea, the tramway and local shops. Double exposure for this 2 rooms apartment of 67sqm onto a 15sqm West facing terrace. It comprises of a living, a kitchen, a bedroom, a shower-room and a separate toilets. Possibility to create a 3 room apartment. Cellar. Garage possible. The property needs to be renovatd. Agency fees 5% included at the expense of the seller.

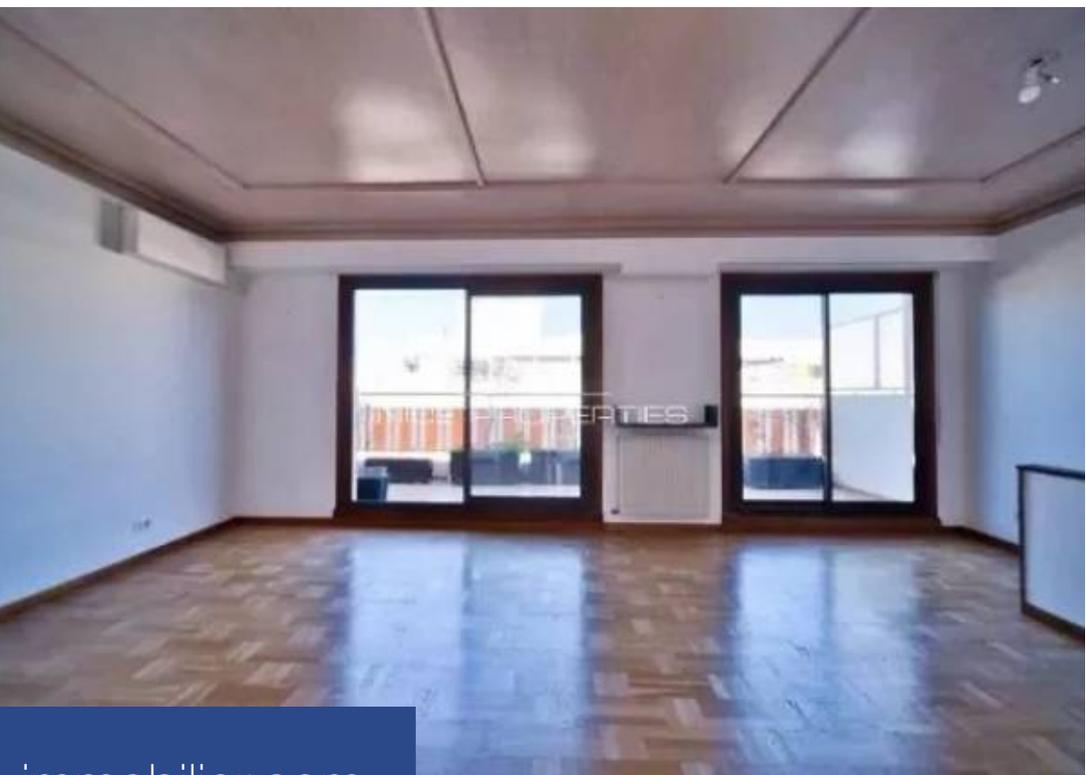
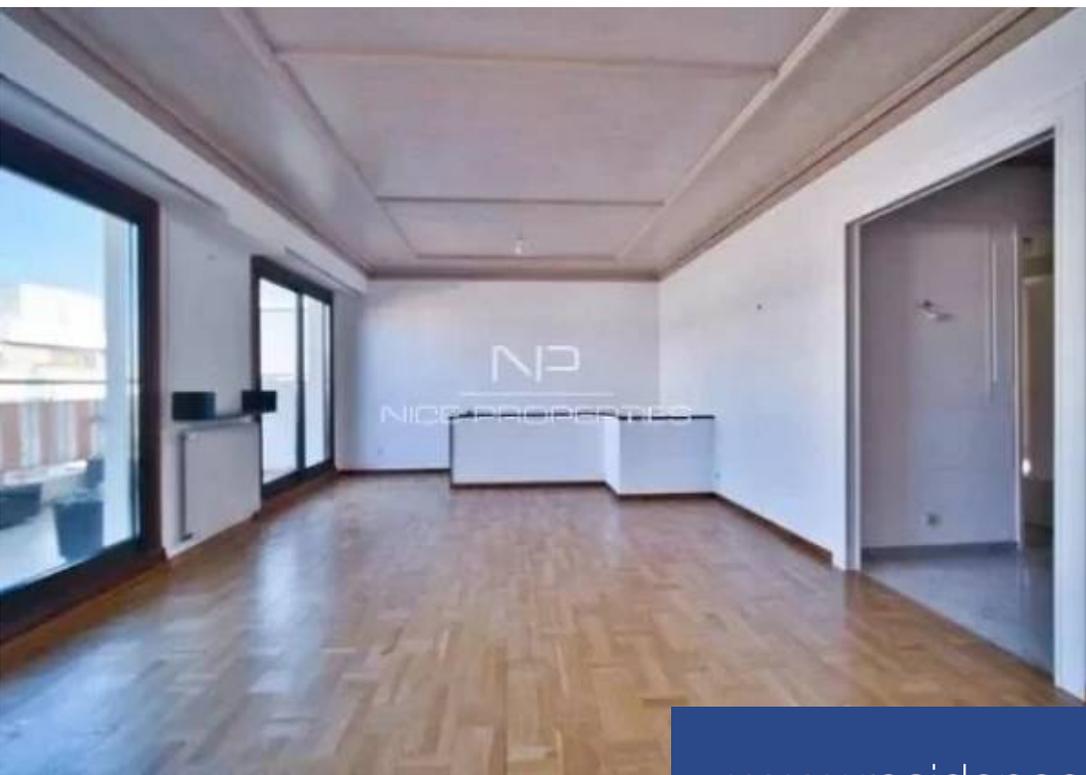
NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

