



NP
NICE PROPERTIES

2 Pièces

37 m²

Réf. LF-10977-3

249 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE CENTRE / MUSICIENS : À 2 pas du Boulevard Victor Hugo et du tramway, au dernier étage d'un beau Bourgeois avec ascenseur, venez découvrir ce beau 2 pièces de 37 m² de surface totale (33 m² Carrez) entièrement rénové et climatisé. Il comprend une pièce de vie avec kitchenette équipée, une chambre et une salle d'eau/toilettes. Les prestations sont de qualité. La localisation est parfaite pour un pied-terre et/ou pour du locatif. Un bijou à s'offrir. Possibilité d' être vendu meublé en plus. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

NICE CENTER / MUSICIENS : At 2 stems from Victor Hugo Bld and from the tramway, on the top floor of a Bourgeois building with lift, come and visit this superb 2 rooms of 37sqm apartment entirely renovated with A/C. It comprises of a space life with equipped kitchenette, a bedroom and a shower- room/toilets. Possibility to be sold furnished in plus. The location is perfect for rentals and/ or a pied-à-terre. A "Jewel" to buy. Agency fees included at the charge of the seller.

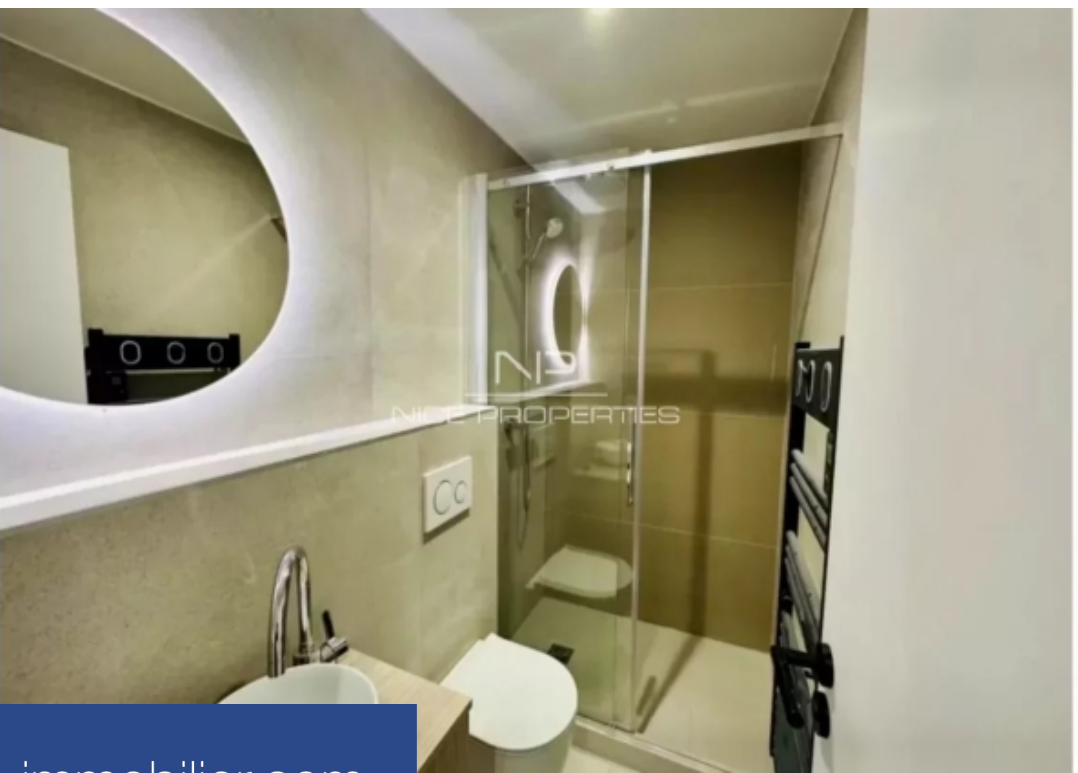
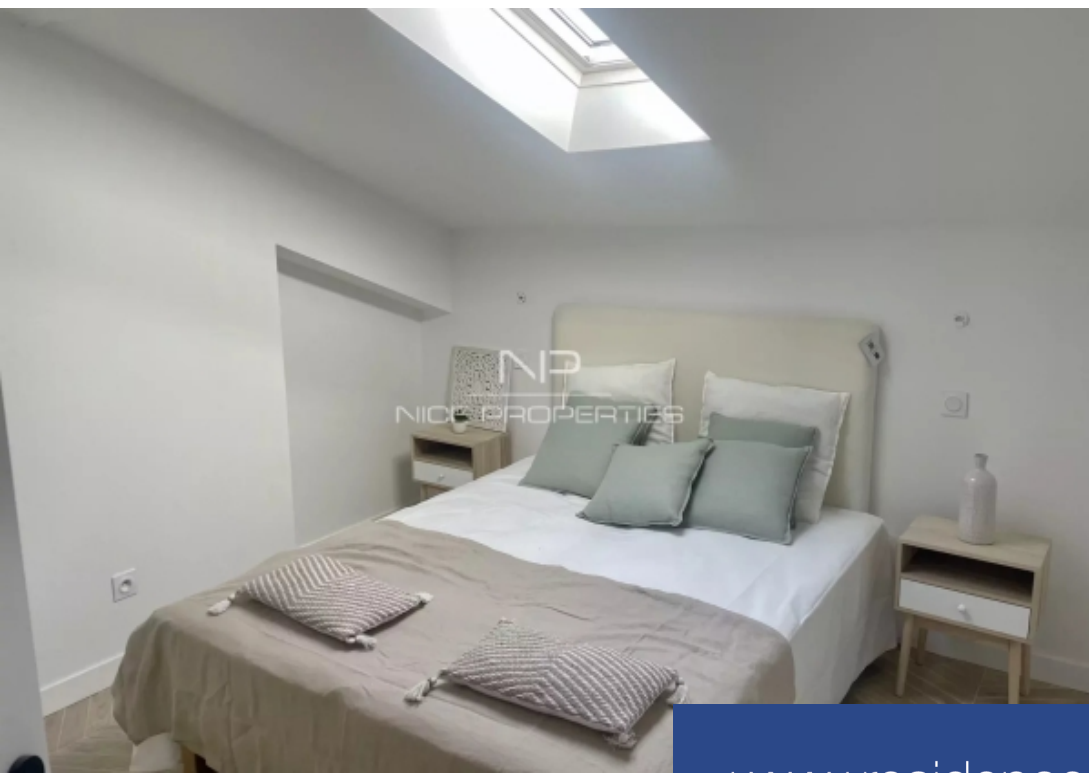
NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

