



NP
NICE PROPERTIES

4 Pièces

110 m²

Réf. MSE-Quai

1 290 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice quais des états unis : a quelques Mètres de la place Masséna, du jardin Albert 1er et du Cours Saleya. Dans un immeuble typique niçois, au deuxième étage, appartement 4 pièces de 110 m² en duplex avec beau balcon offrant une vue panoramique sur la mer. Il offre un vaste séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée et aménagée, 3 chambres donc 2 en mezzanine, et 3 salles d'eau avec toilettes, dressing et buanderie. L'appartement nécessite une rénovation. Parking public à quelques Mètres, possibilité d'abonnements. Forte rentabilité locative. Honoraires d'agence de 6 % inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.Georisques.Gouv.Fr

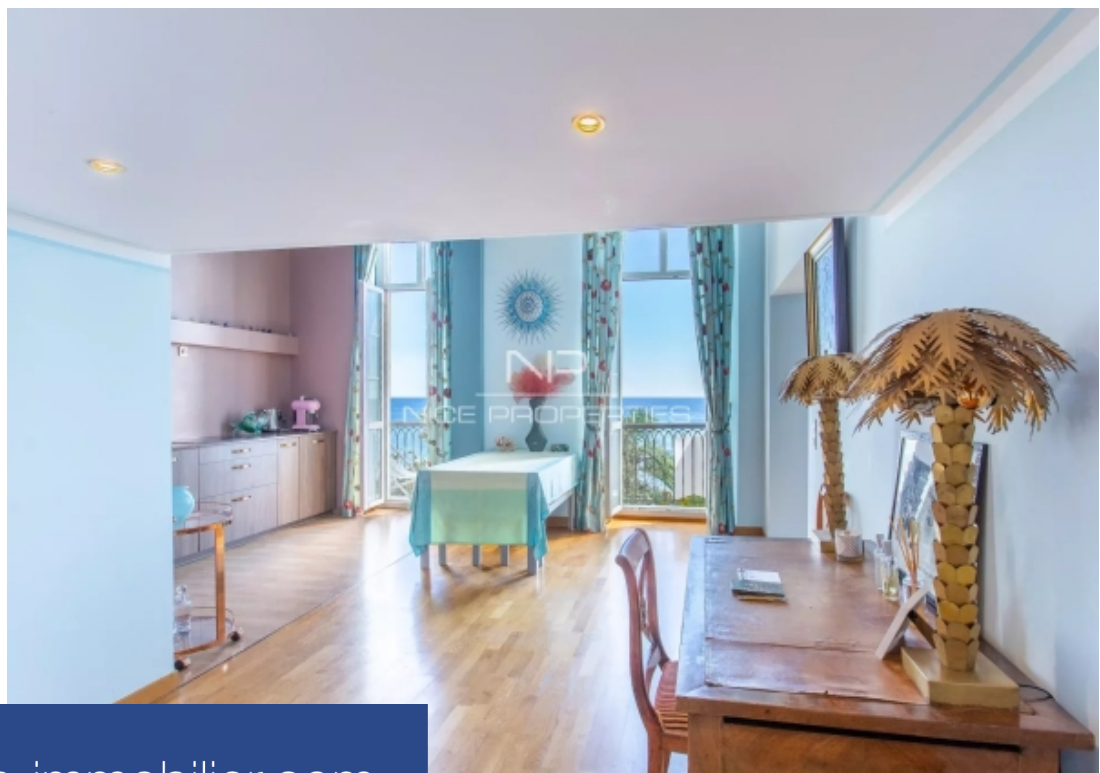
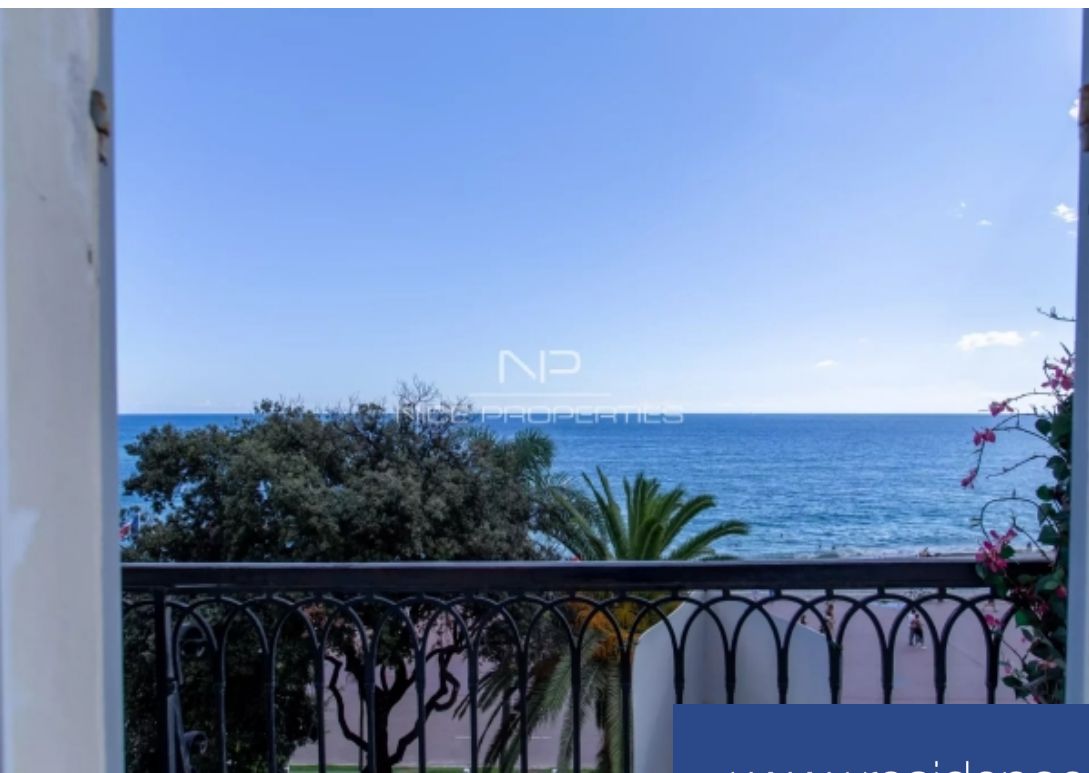
NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

