



NP

NICE PROPERTIES

3 Pièces

50 m²

Réf. LF-11175

420 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE PORT : A deux pas de la place du Pin et de la place Garibaldi, au 2ème étage d'un charmant immeuble niçois, venez visiter ce 3 pièces de 50 m² habitables, rénové, climatisé et confortablement meublé. Traversant, il comprend une belle pièce de vie qui dessert une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres et une salle d'eau/toilettes. Localisation parfaite pour un pied-à-terre proche des commerces, du tramway et de la mer. Honoraires d'agence 5% inclus à la charge du vendeur. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

NICE PORT : At two steps from Place du Pin and place Garibaldi, on the 2nd floor of a charming niçois style building without lift, 3 room of 50sqm, renovated and furnished with AC. It comprises of a living space with an equipped open plan kitchen, two bedrooms and a shower-room/toilets. Perfect localisation for a pied-à-terre near the shops, the tramway and the sea. Agency fees included at the charge of the seller

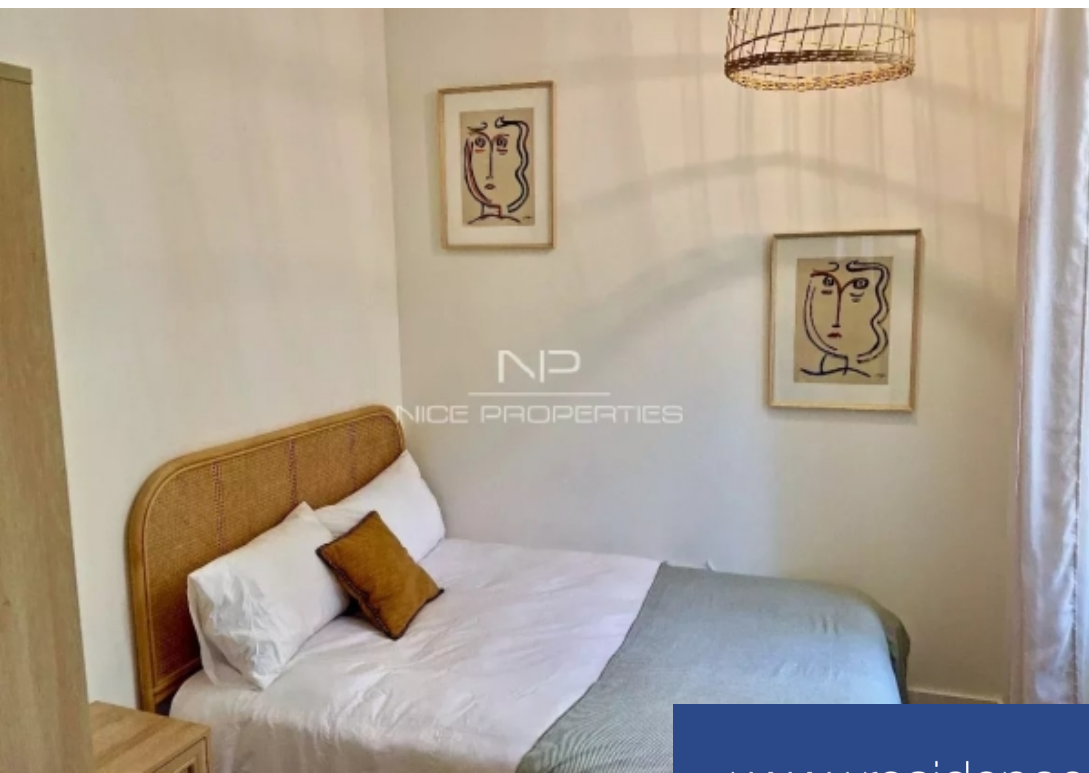
NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

