



NIP
NICE PROPERTIES

4 Pièces

80 m²

Réf. PHA-11063

510 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE CENTRE / ACROPOLIS : Exclusivité. A 2 pas de toutes commodités, carrefour TNL, commerces, écoles, tramway et gare, en dernier étage d'une résidence sécurisée de 1991 de bon standing, En duplex, au 8ème et 9ème étage, ce 4 pièces au calme, traversant Ouest/Est de 80m², bénéficie de 3 profondes terrasses totalisant 43 m², d'une extrême luminosité du matin au soir et d'une vue dégagée collines et ciel. La partie jour au niveau inférieur offre: belle entrée avec toilettes invités, cuisine aménagée ouvrant sur terrasse à ciel ouvert exposée Est, séjour 27 m² avec 2 baies vitrées sur terrasse ...

NICE CENTRE / ACROPOLIS : Sole agent. At 2 steps from all amenities, shops, schools, tram and train station, on the top floor of a 1991 secure residence of good standing, 4 room duplex apartment of 80sqm facing West/East, with 3 deep terraces totalising 43sqm, extreme brightness from morning to evening and an open view. The day part on the lower level offers: beautiful entrance with guest toilet, fitted kitchen opening onto terrace, 27sqm living room with 2 bay windows onto a covered West facing terrace. The night part on the top floor (accessible by staircase) distributes : storeroom, 2 ...

NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

