



NP

NICE PROPERTIES

**3 Pièces**

**91 m<sup>2</sup>**

**Réf. PHA-11137**

**830 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice centre / gambetta-promenade : co-exclusivité. Emplacement recherché pour rayonner à pied et facile à vivre. Proche toutes commodités et commerces, la résidence "promenade - gambetta" de standing, sécurisé, bien entretenue avec gardien, de 1983, se situe au calme dans la toute 1ère partie semi-piétonne, au 7 boulevard gambetta, à seulement 100 Mètres de la promenade des anglais, guère plus du négresco, du tramway, des bus et de la gare dans un quartier en plein renouveau. Au 4ème étage, traversant est/ouest, bénéficiant d'une extrême luminosité avec 2 balcons de chaque Côté pouvant ...

Nice centre / gambetta-promenade : co exclusive. Sought-after location for exploring on foot and essay to LIV. Close to all amenities and shops, in the secure and well-maintained "promenade - gambetta" residence from 1983 with caretaker, is located at 7 boulevard gambetta, just 100 meters from the promenade des anglais, a few steps more close to the negresco hotel, the tram, buses and the train station in a neighborhood in full renewal. Extremely bright 3 room apartment of 80sqm on the 4th floor, facing east / west with two large balconies that can accommodate a table and two chairs, ...

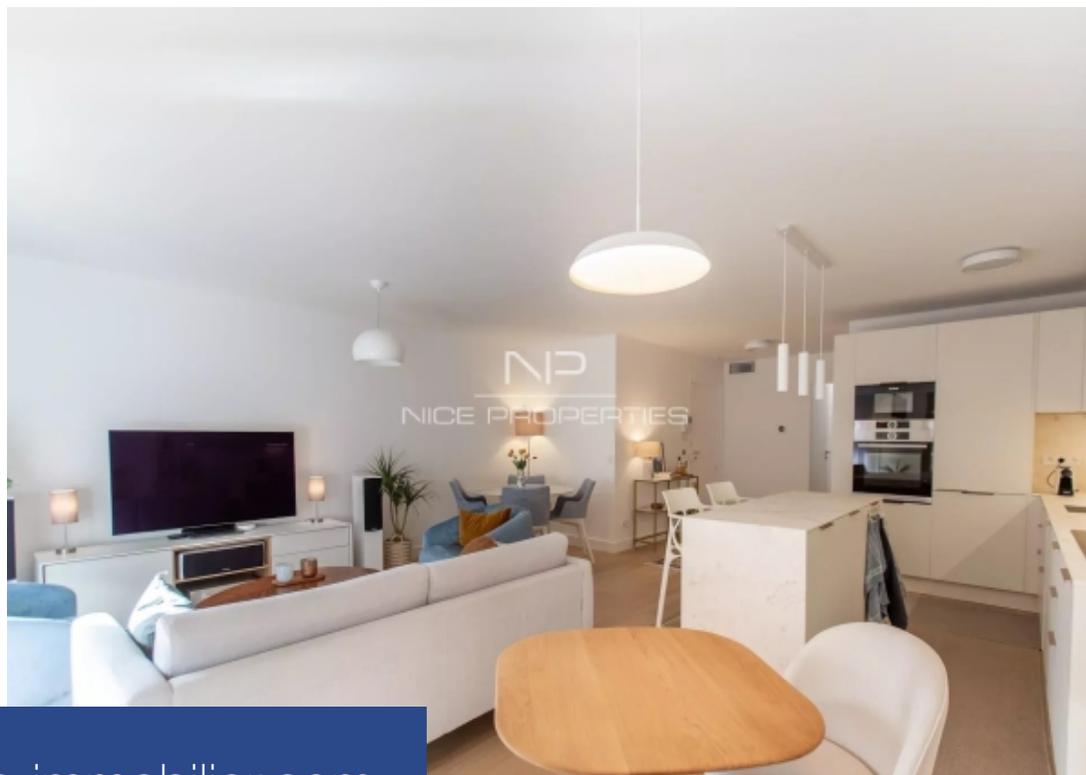
## NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

