



NP

NICE PROPERTIES

3 Pièces

60 m²

Réf. PHA-11177

630 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice centre / carré d'or : exclusivité ! Rare. Cette pépite bénéficie d'un emplacement recherché de tout 1er ordre, au calme absolu dans " le palais donadei ", magnifique immeuble bourgeois classé au coeur du carré d'or, proche mer et de toutes les commodités, commerces et transports à 2 pas. Fruit d'une savante redistribution de l'espace en 2023 avec des matériaux de très grande qualité, ce superbe 3 pièces climatisé de 60 m² avec 3m02 de hauteur sous plafond, traversant ouest/ est, bénéficie d'une extrême luminosité au 4ème étage avec ascenseur, et d'une vue latérale sur l'hôtel 5 étoiles ...

Nice center / carré d'or : sole agent !. Rare, sought-after location in the heart of the carré d'or, close to the sea, all amenities, shops and transport. On the forth floor of the " palais donadei " a magnificent bourgeois building with elevator, a few meters from the victor hugo boulevard. Superb totally renovated 3 room apartment of 60sqm, facing west/east. Very bright with 3 meters high ceilings and air-conditioning. The entrance with 4 custom-made cupboards, distributes a living room on a balcony, a fully equipped kitchen. On the east side, on a courtyard in absolute calm, bedroom of ...

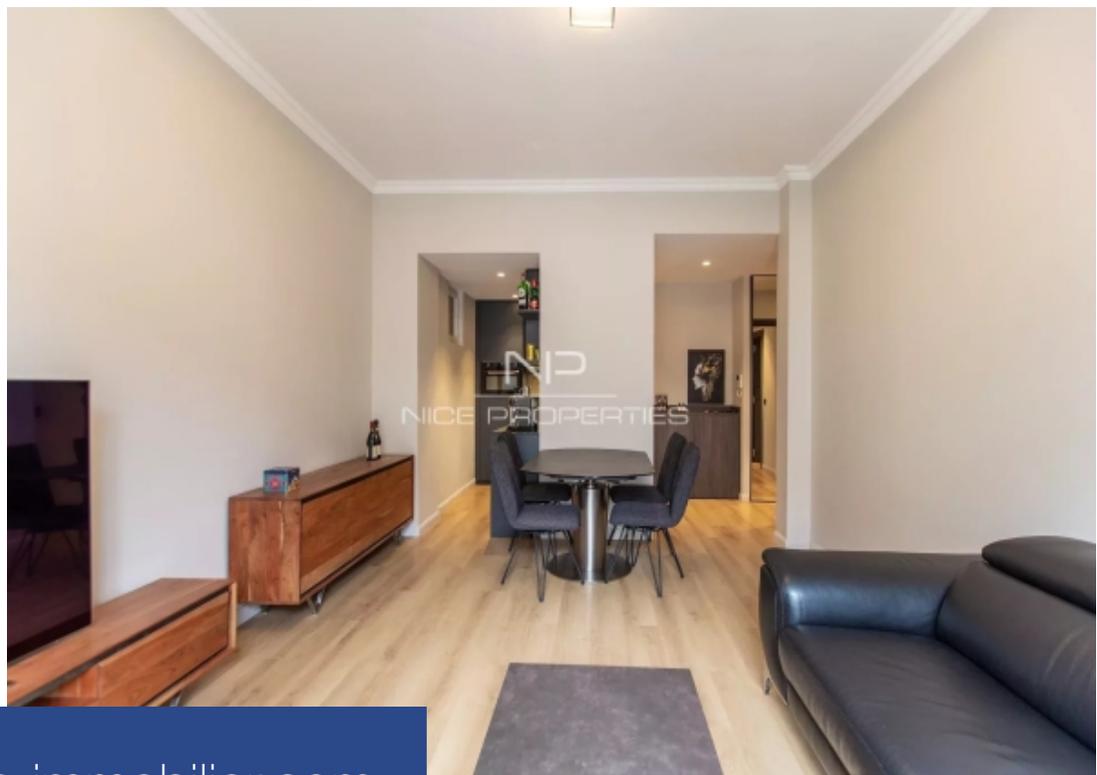
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

