



NICOLAS PISANI REALTY

3 Pièces

124 m<sup>2</sup>

Réf. 84667546 VA B

565 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans le quartier très prisé du Mont-Boron, bel appartement traversant de 3 pièces situé au premier étage d'un immeuble de standing et sécurisé, exposé Est-Ouest. Cet appartement à rafraichir, est composé d'une belle entrée avec un cabinet de toilette indépendant, desservant la partie "nuit" composée de deux chambres et une salle de bains avec WC. Vient ensuite une cuisine indépendante avec un accès direct sur un joli jardin privatif. Un beau séjour ouvrant sur une terrasse avec vue panoramique sur la ville et les collines, ainsi qu'un joli aperçu de la baie des Anges. Un garage fermé et une cave ...

In the highly sought-after Mont-Boron district, attractive 3-room through-apartment on the first floor of a luxury, secure building, facing east-west. This apartment, in need of refurbishment, comprises a beautiful entrance hall with separate toilet, leading to the "night" area with two bedrooms and a bathroom with toilet. This is followed by a separate kitchen with direct access to a pretty private garden. A lovely living room opening onto a balcony with panoramic views of the city and hills, as well as a lovely view of the "Baie des Anges". A closed garage and a cellar on the ground floor ...

**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

