

NICOLAS PISANI REAL ESTATE GROUP R LAURENT ROMOR

**2 Pièces**

**51 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85407355 VA P**

**539 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

2 pièces rénové en 2024 A VENDRE à Nice quartier Mont-Boron dans une résidence sécurisée avec gardien.L'appartement climatisé comprend: une entrée avec rangements, un séjour baigné de lumière ouvert sur le jardin privatif, une cuisine américaine et équipée au gaz, un balcon exposé Ouest, une chambre donnant sur la terrasse, une salle de douche et toilette.Un grand garage de 14 m2 complète ce bien.Possibilité de louer un second garage.Proximité des commerces et des transports.Les honoraires sont à la charger du vendeur.

2-room apartment renovated in 2024 FOR SALE in Nice's Mont Boron area in a secure residence with caretaker.The air-conditioned flat features: an entrance hall with storage space, a light-filled living room opening onto the private garden, an open-plan, gas-fired kitchen, a west-facing balcony, a bedroom opening onto the terrace, a shower room and toilet.A large 14 m2 garage completes the property.Possibility of renting a second garage.Agency fees due by the owner.

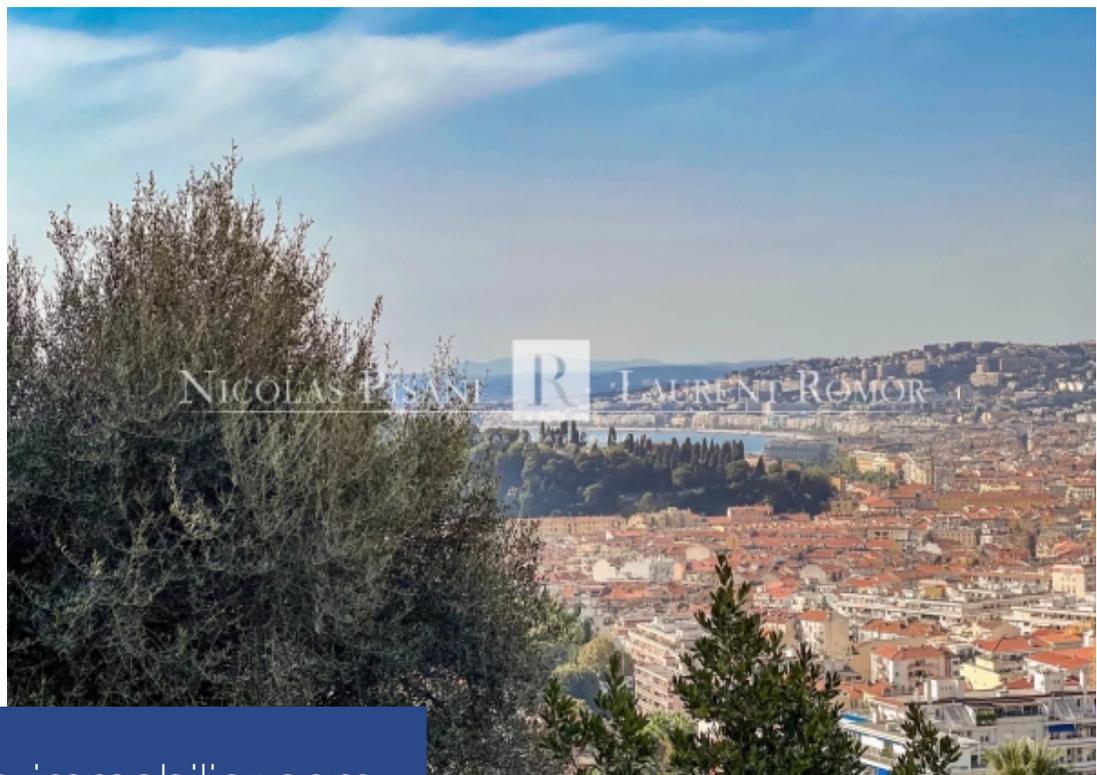
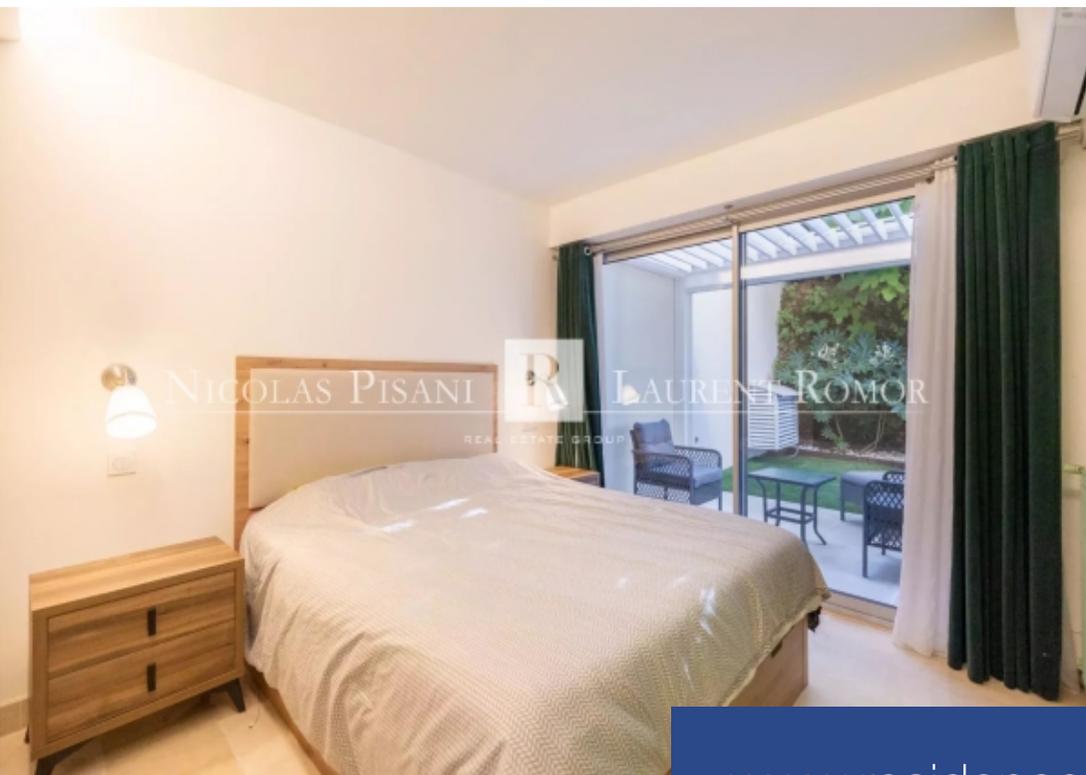
**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

