



3 Pièces

52 m²

Réf. 85296771

519 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans le charmant quartier des Fleurs, à proximité immédiate de la mer, des commerces et transports, Polo Properties vous présente cet appartement atypique au dernier étage d'un bel immeuble classé. Le bien comprend un spacieux séjour, une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau avec WC et un balcon. L'appartement, calme et lumineux, offre une vue dégagée. Il est également climatisé pour un confort optimal. Un de ses principaux atouts est le toit terrasse de 40 m², accessible directement par l'appartement où il est possible de créer une véranda. Parfait pour un ...

Discover this stunning 52.72 m² apartment situated in the heart of the historic Gambetta area of Nice. This property features two bedrooms, three rooms, a spacious living area, and a modern kitchen. The apartment is equipped with air-conditioning, double glazing, and high-speed internet for your convenience. The building itself is listed as historic, adding an extra layer of charm and uniqueness to your living experience. Enjoy peace of mind with the secure intercom and security door system. The building also has an optical fiber connection and lift access, ensuring modern comforts are readily ...

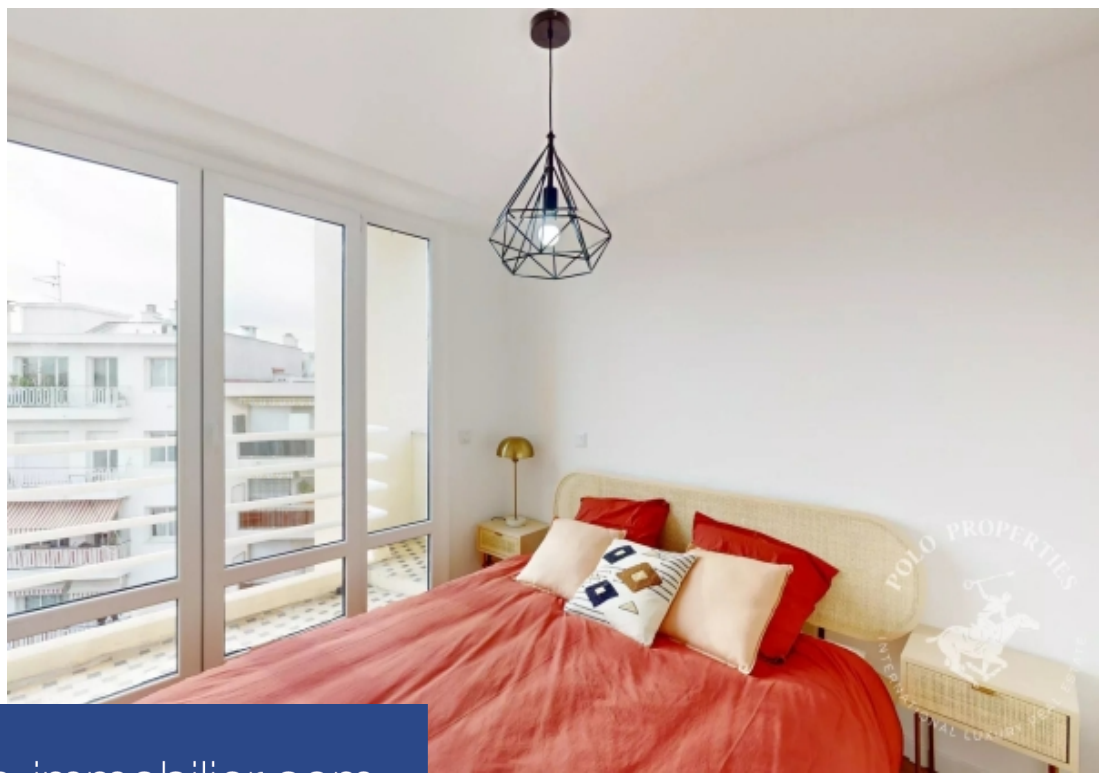
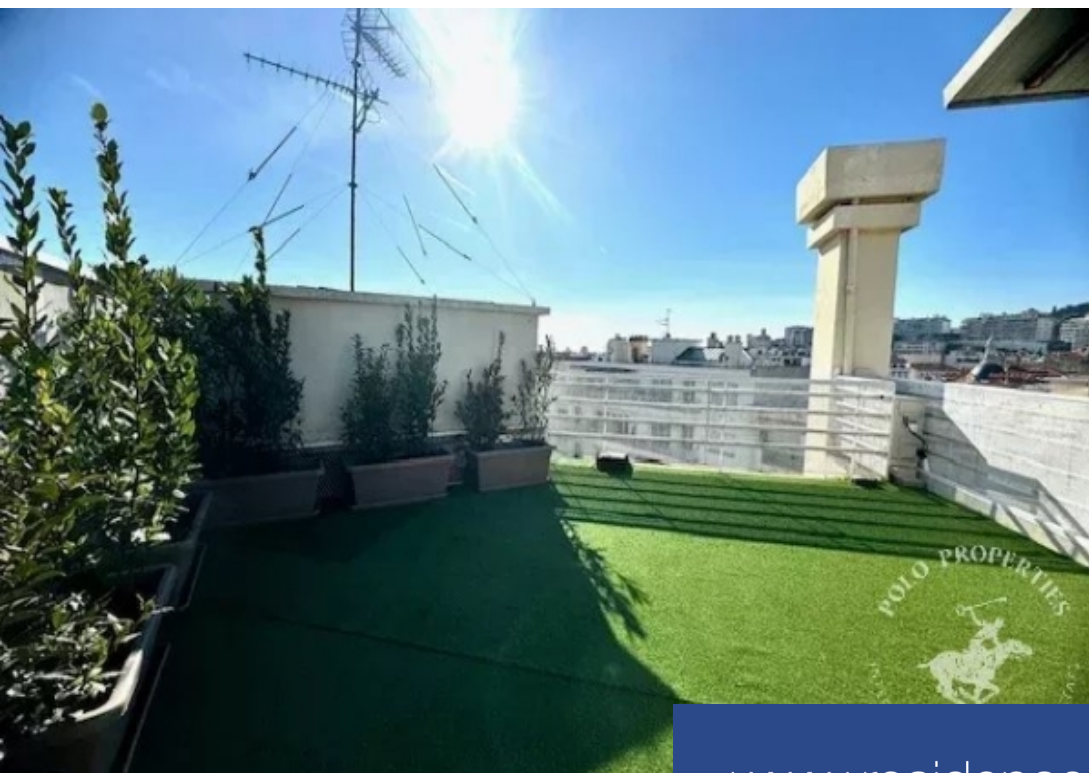
POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

