



**2 Pièces**

**47 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR1222136**

**229 000 €**

**Nice**

Appartement à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nice - Libération Découvrez ce spacieux deux-pièces avec balcon, idéalement situé à proximité immédiate des commodités, du tramway, du centre-ville et de la Gare du Sud. Au sein d'une petite résidence bourgeoise bien entretenue, cet appartement traversant se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour et d'une cuisine indépendante, tous deux donnant accès à un balcon exposé plein sud avec une vue dégagée. L'espace nuit se compose d'une chambre, de toilettes indépendantes et d'une salle de bains. Vous serez charmés par les volumes généreux des pièces, les nombreuses possibilités ...

Nice - Libération Discover this spacious one bedroom apartment with balcony, ideally located close to amenities, the tramway, the city center and the Gare du Sud train station. Located in a small, well-maintained middle-class residence, this walk-through apartment comprises an entrance hall, a spacious living room and a separate kitchen. These rooms open onto a south-facing balcony, offering an unobstructed view. The night space includes a bedroom, separate toilet and bathroom. You'll be seduced by the generous volumes of the rooms, the numerous layout possibilities, as well as by the ...

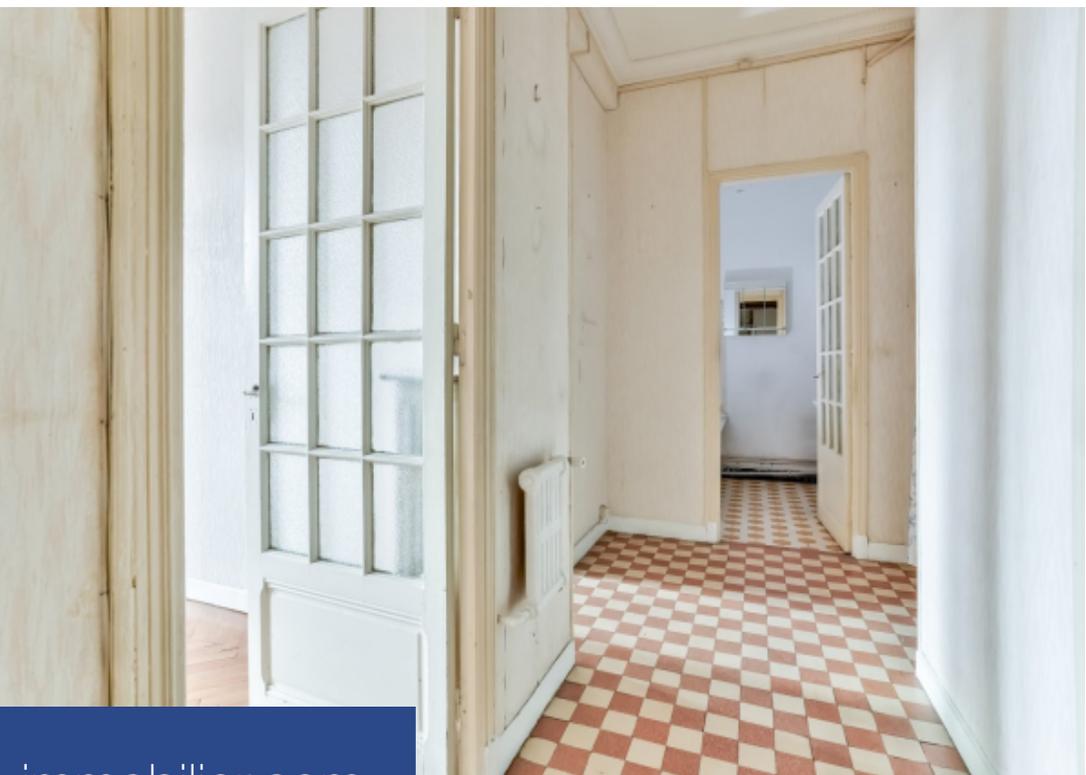
## **RIVIERA BOULEVARD**

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

