



Studio

18 m²

Réf. FR1539956

185 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un magnifique domaine sécurisé et arboré, nous vous proposons un lumineux studio au 2ème et dernier étage avec une sublime vue panoramique sur la mer et la ville. Au calme, situé dans une petite résidence de 15 appartements seulement, il bénéficie également d'une piscine et de jardins. Un cellier et un parking extérieur complètent ce bien. La résidence et les jardins sont parfaitement entretenus (la façade a été ravalée en 2023, la toiture a été refaite en 2021 et la piscine en 2022). Il y a un accès direct au canal de Gairaut depuis la résidence. Les lignes de bus se trouvent ...

In the heart of a magnificent wooded and secure estate, we offer you a bright studio on the 2nd and top floor with a sublime panoramic view of the sea and the town. Situated in a quiet location, in a small residence of only 15 apartments, it benefits from a swimming pool and gardens. A storeroom and outdoor parking completes this property. The residence and gardens are perfectly maintained (the facade was renovated in 2023, the roof was redone in 2021 and the pool in 2022). There is direct access to the Gairaut canal from the residence. Bus routes are in front of the entrance to the estate, ...

RIVIERA BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

