



2 Pièces

41 m²

Réf. bb70b99f-7651-4be9-8a9d-d68c1a

399 000 €

Paris 10^{ème}

Appartement à vendre (75010)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une copropriété de standing en pierre de taille, bien entretenue et sécurisée. Au 1er étage avec ascenseur. Grand 2 pièces de 41m2, fonctionnel, bien agencé, calme, sans vis-à-vis, avec vue sur une terrasse inoccupée de la résidence ! Cet appartement comprend une cuisine avec fenêtre sur courette, une salle de bain avec baignoire en fonte pour 2 personnes, des WC séparés avec fenêtre, et un espace de vie composé d'un salon et d'une grande chambre donnant sur un dressing aménagé avec fenêtre. Il offre des espaces fonctionnels et quelques rangements intégrés. Les pièces de vie donnent sur une cour calme face à une terrasse inoccupée de la résidence. L'appartement est baigné de lumière le matin ! Il est complété par une cave offrant un potentiel de stockage supplémentaire. Son emplacement est idéal ! Au cœur d'un quartier vivant et animé, dans un cadre préservé. A proximité immédiate de toutes commodités et transports. Idéalement localisé, il est situé rue des petits hôtels au croisement de la rue D'hauteville, au bas de la place Franz Liszt, à la lisière du 9eme arrondissement. A 4 min à pied du metro Poissonnière sur la ligne 7, à 6 min à pied de la Gare de l'Est donnant accès aux ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

