



**3 Pièces**

**84 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85305684**

**920 000 €**

**Paris 10<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une rue très calme du Village Saint-Martin, l'Agence des Enfants Rouges vous invite à découvrir ce splendide appartement lumineux et au calme absolu. Orienté Sus-Est sur cour. Une hauteur sous plafond de 3m, un parquet en point de Hongrie, des doubles portes et une cheminée de marbre embellissent ce bien, rare dans le quartier. Copropriété de standing embellie d'une cour arborée et dotée des services d'une gardienne à demeure, d'un ascenseur et d'un local vélos/poussettes. Création d'une deuxième chambre possible (voir projet d'architecte en photo) Ce bien vous est proposé avec une cave. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

**AGENCE DES ENFANTS ROUGES**

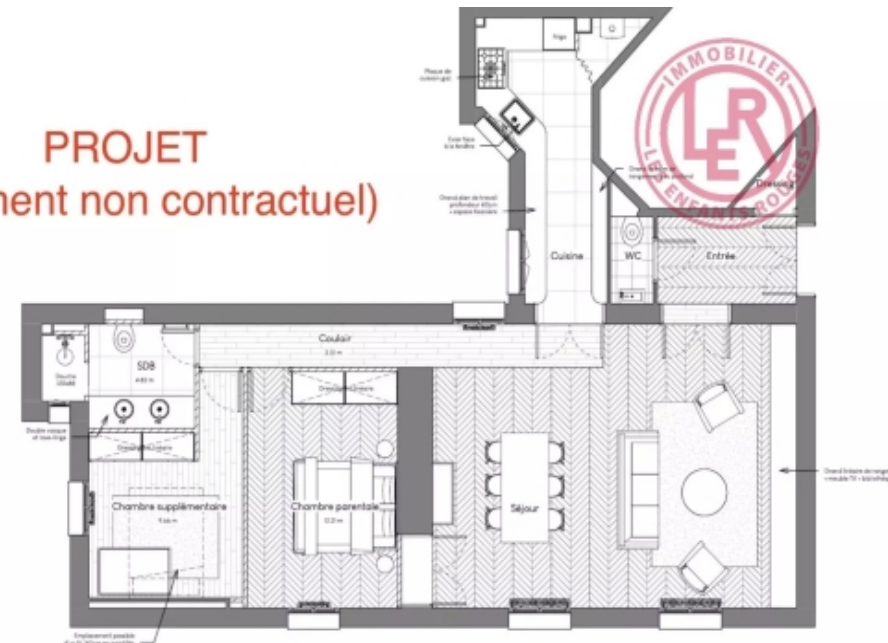
44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



## PROJET (document non contractuel)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

