



**6 Pièces**

**146 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02U59W**

**2 300 000 €**

**Paris 10<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous invite à découvrir en exclusivité cet appartement de 146 m<sup>2</sup> Carrez avec l'usage d'hébergement hôtelier. Situé au 1er étage avec ascenseur au sein d'immeuble en pierre de taille construit en 1890, ce bien de 6 pièces sans vis-à-vis s'orchestre comme suit : une belle entrée, une triple réception de 57 m<sup>2</sup> avec cuisine attenante, un salon, un bureau, une suite parentale de 19 m<sup>2</sup> avec sa salle de bain, wc et dressing ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Deux entrées sont possibles pour accéder à cet appartement. À proximité immédiate du Sentier, des commerces, transports et ...

Engel & Völkers invites you to discover this rare and exclusive 146 m<sup>2</sup> Carrez property, with marketability and use to furnished tourist accommodation. Located on the 1st floor with elevator of a beautiful building stone, it consists of an entrance overlooking a large living room of 45 m<sup>2</sup>, 4 bedrooms, a bathroom, a kitchen area and two toilets. In perfect condition, the apartment is completed with a commercial and allows the creation of a second entrance. The double exposure South-East, South-West allows to enjoy a beautiful light throughout the day. Individual electric heating. Transaction fees ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

