



**9 Pièces**

**215 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02UQIC**

**2 500 000 €**

**Paris 10<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers a le plaisir de vous proposer cette maison avec une commercialité sur l'ensemble des lots, d'une surface généreuse de 252m<sup>2</sup>. Cette demeure est discrètement nichée au fond d'une vaste cour, au sein d'une copropriété sécurisée avec gardienne à demeure. La répartition des espaces se fait sur trois niveaux : Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée s'ouvre sur deux chambres spacieuses, une salle d'eau et une salle de bains. Un escalier élégant conduit au premier niveau. Au premier étage, vous trouverez un grand séjour orienté sud, inondé de lumière, avec une vue dégagée sur la cuisine ...

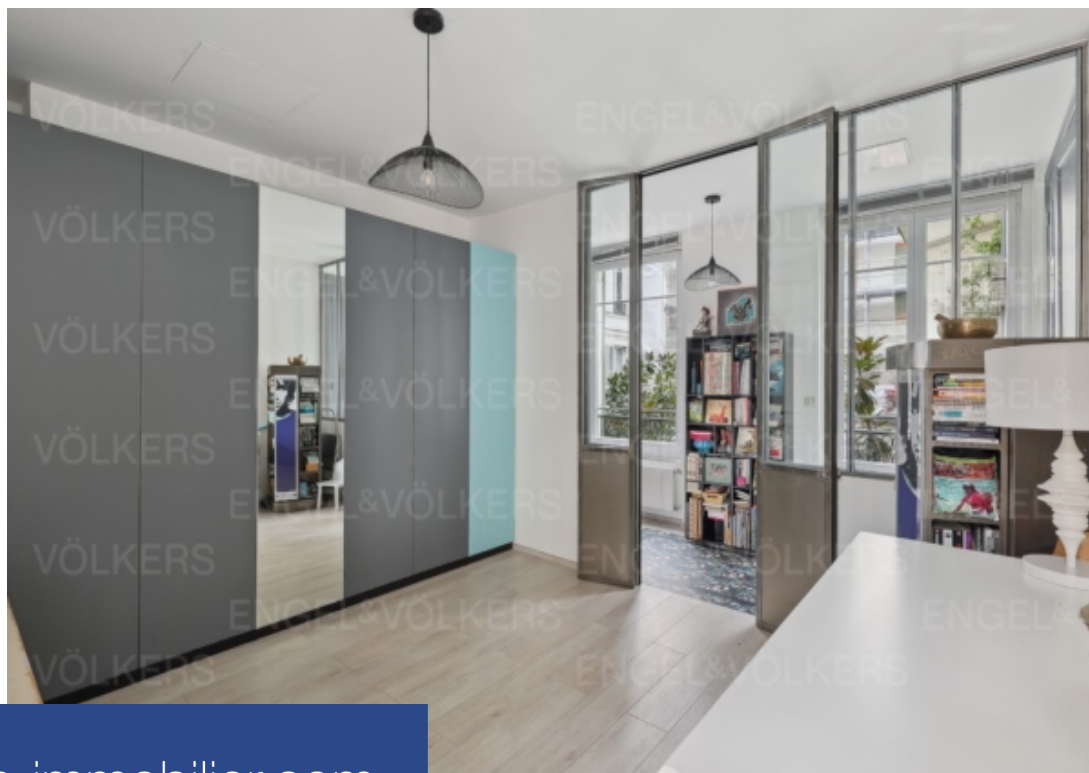
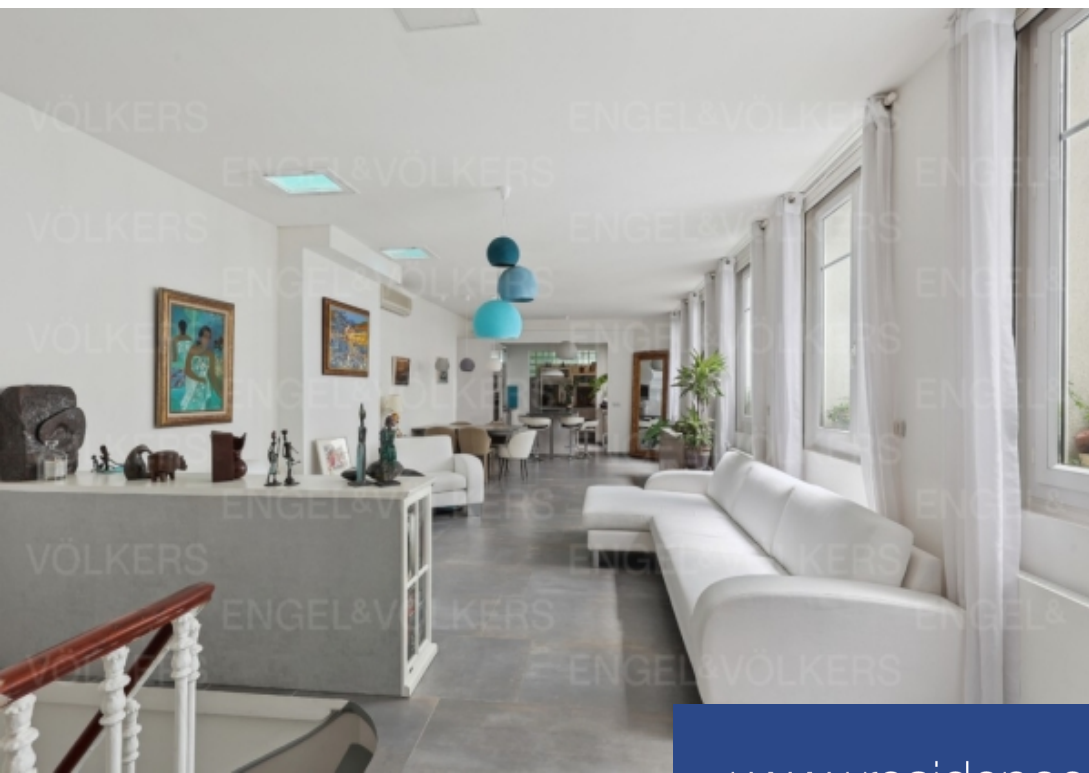
Engel & Völkers is delighted to present this spacious 252m<sup>2</sup> house. Tucked discreetly at the end of a vast courtyard within a secure condominium with a resident caretaker. Spread across three levels, the layout is as follows: On the ground floor, the entrance hall opens onto two generously sized bedrooms, a shower room, and a bathroom. An elegant staircase leads to the first floor. Upstairs, you'll find a large, sunlit living room facing south, offering an unobstructed view of the fully equipped open kitchen. This level also features two additional bedrooms, one at each end, including the master ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

