

ENGEL & WALKERS

3 Pièces

75 m²

Réf. W-02WW2Y

730 000 €

Paris 10^{Eme}

Appartement à vendre (75010)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un très bel immeuble haussmannien, Engel & Völkers vous propose ce trois pièces en excellent état de 75,47m². Il se compose d'une entrée, d'un spacieux et lumineux double séjour, d'une cuisine ouverte équipée, de deux chambres et de deux salles d'eau. Une cave complète ce bien. Charme de l'ancien. Possibilité de louer un parking à 300 mètres. Copropriété de 51 lots Charges annuelles moyennes : 1460€ Pas de procédure en cours DPE : E (297) - GES : B (9) Estimations des coûts annuels d'énergie du logement : 1720€ - 2370€ Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur. Les informations sur ...

In a very beautiful Haussmannian building, Engel & Völkers offers you this three-room apartment of 75,47 sqm in excellent condition. It consists of an entrance, a spacious and bright double living room, an open and equipped kitchen, two bedrooms and two bathrooms. A cellar completes this property. Possibility to rent a parking lot 300 meters away. Joint ownership of 51 lots Average annual charges : 1460 € Pending proceeding NoECD: E (297)- GGE: B (9) - Estimated annual housing energy costs : 1720 €- 2370€ Transaction fees VAT included to be paid by the seller. Information on the risks to which this ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

