



2 Pièces

49 m²

Réf. W-02SDA0

497 000 €

Paris 10^{Eme}

Appartement à vendre (75010)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 75010- Faubourg-Poissonnière- Au Rez de Chaussée d'un immeuble 1800 de bon standing, un appartement lumineux et avec une belle hauteur sous plafond. Une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bain et WC séparé. Parquet et cheminée. Professions libérales possibles. Bien soumis au statut de la copropriété. Copropriété de 43 lots. Procédure en cours : NON. Charges annuelles moyennes : 2 028 € DPE: E (273 kWh/m²/an) Emission de Gaz à effet serre : 59 kg CO₂/m²/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 950€ et 1 340 €. Honoraires TTC de la transaction sont à la ...

Paris 75010- Faubourg-Poissonnière- On the ground floor of a 1800 building of good standing, an apartment with the cachet of the old. Entrance hall, living room, kitchen, bedroom, bathroom and toilet. Parquet flooring, moldings and fireplace. Liberal professions possible. Building subject to joint-ownership status. Joint-ownership of 43 lots. No legal proceedings in progress. Average annual charges : 2 028 € DPE: E (273 kWh/m²/an) Greenhouse gas emissions: E (59 kg CO₂/m²/year) Estimated annual energy costs: between 950 € and 1,340 €. Transaction fees (incl. VAT) to be paid by the seller. Information on ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

