

**4 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02WBSX**

**906 000 €**

**Paris 10<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente un charmant appartement en angle de 4 pièces situé au 1er étage d'un immeuble ancien en pierre de taille et bien entretenu. Seul sur son palier, cet appartement à rafraîchir de 94 m<sup>2</sup> offre de jolis détails d'architecture : moulures, cheminées en marbre et vue dégagée sur l'église Saint-Vincent-de-Paul. Calme et lumineux, il bénéficie d'une double exposition (Sud et Est), de nombreuses fenêtres et d'une quasi absence de vis-à-vis. Avec une entrée en étoile pour un plan optimisé, il propose un spacieux séjour, 3 belles chambres dont 1 pouvant être ouverte sur le ...

Engel & Völkers invites you to discover a charming 4-room corner flat on the 1st floor of a well-maintained old stone building. Standing alone on its own landing, this 94 m<sup>2</sup> flat in need of refurbishment boasts attractive architectural details: mouldings, marble fireplaces and an unobstructed view of the Saint-Vincent-de-Paul church. Quiet and bright, it benefits from a double aspect (south and east), numerous windows and virtually no overlooking. With a star-shaped entrance for an optimised layout, it offers a spacious living room, 3 good bedrooms, 1 of which can be opened onto the living room, ...

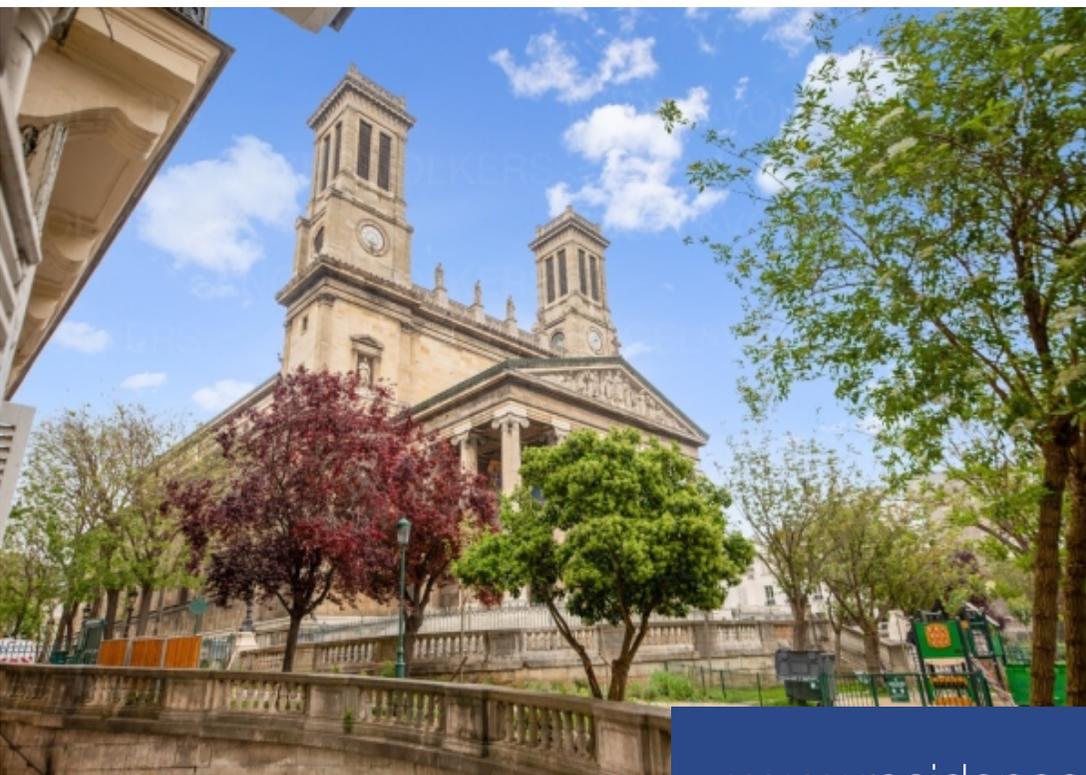
**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

