



5 Pièces

146 m²

Réf. 7902

1 700 000 €

Paris 10^{ème}

Appartement à vendre (75010)

ESPACE
ATYPIQUES

résidences
immobilier

résidences immobilier

À quelques pas de l'église saint-paul et du dynamique 10ème arrondissement, situé dans un immeuble très bien entretenu, ce bien unique, au 1er étage avec ascenseur, se distingue par son agencement atypique, offrant un double accès à deux appartements indépendants. Le premier appartement de 77,75m² carrez vous accueille par un spacieux hall d'entrée qui ouvre sur une vaste salle de réception/ salon sans vis-à-vis. Cet espace lumineux est complété par une cuisine semi-indépendante et une salle de douche moderne avec wc séparé. Le second appartement de 68,6m² carrez s'articule autour d'un salon convivial avec sa cuisine ouverte entièrement équipé, une salle à manger ainsi qu'une chambre avec sa propre salle de bains et wc. Ce bien rare et atypique est idéal pour les amateurs de charme parisien souhaitant Mêler des fonctionnalités professionnelles et privées. Metro : bonne nouvelle & poissonnière classe energie : D / classe climat : b les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : rsac : 893 991 273 créteil thomas : 07 67 40 13 65 . Copropriété de 56 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4650.00 euros. Thomas ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

